catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE

AVENIDA DEL PORTET 36 A MORAIRA

Tel : 0034619000818

Site Web : http://www.ferrando-moraira.com

E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain BENISSA (ALICANTE - A)

Surface terrain : 11557 m2

Prix : 200000 €

Réf : 336469 -

Description détaillée :

Emplacement idéal à Benissa

Découvrez ce terrain spacieux de 11 557 m?2, situé dans la charmante commune de Benissa, au coeur de la région de Pedramala, dans la province d'Alicante. Ce terrain offre de nombreuses possibilités pour concrétiser vos projets, que ce soit une villa familiale, une bâtisse de vacances ou tout autre projet immobilier.

Un terrain aux multiples atouts

Avec une orientation sud, cette parcelle bénéficie d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée, ce qui en fait un endroit agréable pour construire votre future maison. La topographie de cet espace s'adapte facilement à divers designs architecturaux, vous permettant ainsi de réaliser votre vision.

À proximité des commodités

Le quartier de Pedramala est idéalement situé, offrant un accès facile aux plages et aux restaurants de Benissa. Vous pourrez profiter de la tranquillité tout en restant proche des activités de loisirs et des services nécessaires au quotidien. C'est l'endroit parfait pour établir votre résidence principale ou un lieu de retraite.

Un potentiel d'investissement

Avec la demande croissante de logements dans cette région prisée de la Costa Blanca, ce terrain représente une excellente opportunité d'investissement. Imaginez le potentiel d'un projet construit sur ce terrain spacieux, conçu selon vos préférences et adapté au style de vie méditerranéen.

Pourquoi choisir Benissa ?

Benissa est connue pour son riche patrimoine culturel, ses paysages à couper le souffle et ses charmantes ruelles. Vivian un climat doux tout au long de l'année, vous aurez la chance d'apprécier la beauté de la Costa Blanca, avec ses plages et ses montagnes environnantes.

Ne laissez pas passer cette opportunité de faire l'acquisition d'un terrain de choix à Benissa. Contactez-nous dès

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

aujourd'hui pour discuter des possibilités que ce terrain a à offrir et commencez à envisager le projet de vos rêves !

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2276279

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-benissa-03720-2276279.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TEULADA (ALICANTE - A)

Surface : 96 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 190000 €

Réf : 335846 -

Description détaillée :

Appartement à Teulada, à quelques pas de tous les services, supermarché et restaurants, à 6 km du centre de Moraira et des plages. Dans un immeuble avec ascenseur, il comprend une place de parking et un débarras. Orientation sud.L'appartement est distribué avec un hall d'entrée, une cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à une terrasse, un salon-salle à manger, une terrasse avec de belles vues panoramiques, 2 chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec salle de bain privative, et 1 toilette avec douche familiale. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Pré-installation de climatisation par conduits. Climatisation split (chaud-froid) dans le salon. Porte d'entrée de sécurité. Place de parking et débarras.La terrasse principale donne sur l'arrière de l'Avenida del Mediterraneo, avec plus de soleil et moins de bruit de circulation.Idéal comme investissement ou pour un usage résidentiel toute l'année.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2276278

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-teulada-03724-2276278.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 685 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 469000 €

Réf : 335162 -

Description détaillée :

Découvrez Votre Coin de Paradis à Benissa

Imaginez un lieu où la tranquillité rencontre le confort, un espace où chaque jour commence avec le chant des oiseaux et se termine par un soleil couchant époustouflant. Cette villa située à Baladrar, dans la charmante ville de Benissa, offre cet élan de sérénité à seulement quelques pas des belles plages de la Costa Blanca.

Un Espace de Vie Confortable

Avec 80 m?2 de surface construite, cette villa traditionnelle comprend deux chambres spacieuses, idéales pour accueillir famille et amis. La salle de bain, bien conçue, répond à tous vos besoins quotidiens avec style et praticité.

Profitez de L'Extérieur

Le terrain généreux de 685 m?2 vous offre un jardin luxuriant où vous pourrez passer des heures à profiter du soleil méditerranéen. Imaginez des barbecues en plein air sur votre terrasse couverte, des moments de détente autour de la piscine privée, ou même des soirées d'été sous les étoiles. L'espace extérieur est en effet un véritable havre de paix.

Confort et Fonctionnalités

Cette villa est équipée de tout le confort moderne. Profitez de la climatisation réversible qui garde votre espace agréable tout au long de l'année, peu importe la saison. La cuisine indépendante vous permet de préparer vos plats préférés tout en bénéficiant d'une vue sur le jardin. De plus, des commodités telles qu'un coin barbecue et une douche extérieure ajoutent une touche de praticité à votre expérience de vie en plein air.

Un Emplacement Idéal

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Baladrar est connu pour son ambiance paisible et son accessibilité à la plage. Vous êtes à proximité de superbes spots de baignade et de petites criques isolées où vous pourrez vous détendre et profiter des journées ensoleillées. De plus, le proche port de plaisance et les villages environnants offrent une multitude d'activités et de restaurants délicieux où savourer la cuisine locale.

Vivez le Rêve Méditerranéen

Cette villa à Benissa représente une occasion unique de vivre dans un cadre enchanteur. Que ce soit pour une résidence principale, une maison de vacances, ou un investissement, elle s'annonce comme un choix précieux. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir votre petit coin de paradis, où chaque moment se transforme en un souvenir inoubliable.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2276277

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benissa-03720-2276277.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 97 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 385000 €

Réf : 334691 -

Description détaillée :

Appartement dans la zone exclusive d'El Portet, dans un bel ensemble de seulement 10 appartements, avec de magnifiques vues sur la mer et panoramiques, à quelques minutes en voiture de la plage, des restaurants, des services et du centre. Orientation sud.L'appartement (63 m2) est distribué comme suit : en montant les escaliers, nous accédons à la terrasse d'entrée, un petit porche d'entrée, une cuisine avec bar américain, un salon-salle à manger avec cheminée, donnant sur un autre porche (9 m2) et une grande terrasse de 25 m2 avec des vues spectaculaires sur la mer et panoramiques. Ici, sur la terrasse, il y a 1 débarras et une buanderie, 2 chambres doubles, dont l'une avec un petit toilette en suite avec douche et une autre toilette familiale avec douche. Sous la terrasse, il y a un autre débarras. Radiateurs électriques.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2276276

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-moraira-03724-2276276.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 182 m2

Surface terrain : 1036 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 899900 €

Réf : 320083 -

Description détaillée :

Projet : Villa moderne à Benissa-Costa, sur un terrain légèrement en pente, avec vue dégagée et proche des commodités et de la plage. À 300 mètres du club de tennis de Buenavista.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. L'étage supérieur se compose de : entrée, grand salon-salle à manger avec accès au porche, terrasse et piscine sur ce même niveau, cuisine avec îlot, buanderie et 1 toilette invités. Le rez-de-chaussée comprend : l'entrée, le couloir, 5 chambres doubles avec placards, la chambre principale avec sa salle de bains attenante et 2 autres salles de bains familiales. Espace ouvert au sous-sol. Parking pour plusieurs véhicules.

Nous pouvons également vous montrer une maison construite par ce constructeur pour voir la qualité de la finition.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2276275

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benissa-03720-2276275.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 267 m2

Surface terrain : 698 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 475000 €

Réf : 334801 -

Description détaillée :

Villa romantique et traditionnelle avec beaucoup de charme, différentes terrasses pour s'asseoir, jardin mature avec des arbres et des fleurs, très privé, dans un quartier établi, à distance de marche de Cala Baladrar, idéal pour des clients à la recherche de quelque chose de spécial difficile à décrire, Cette charmante villa offre une vue sur la mer et beaucoup d'intimité. Elle est située à seulement 700 mètres de la pittoresque Cala Baladrar de Benissa et est construite sur un terrain en pente entièrement clôturé, avec un accès par deux rues, un jardin et de l'espace disponible pour construire une piscine. La maison est répartie sur trois étages indépendants :Étage principal (niveau supérieur) : L'accès se fait par quelques escaliers depuis la rue vers une terrasse cosy avec barbecue. L'entrée principale mène à un hall, un salon avec une cheminée et un poêle à bois, un porche vitré actuellement utilisé comme salle à manger, une cuisine indépendante, deux chambres doubles avec placards intégrés, et un toilette invités avec douche. De la salle à manger, vous pouvez monter vers la terrasse ensoleillée sur le toit avec vue sur la mer.Étage inférieur (appartement indépendant) : Avec accès par un escalier extérieur, cet étage dispose d'un porche vitré, d'une cuisine-salle à manger, d'une chambre double avec placards intégrés, et d'un toilette-salle de bain avec douche.Sous-sol : Cellier et buanderie.Garage double pour deux voitures depuis la rue inférieure. Il y a un chauffage central au gaz dans les deux étages. Une villa de 3 chambres bien entretenue avec une ambiance rustique espagnole prête à emménager.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2275756

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benissa-03720-2275756.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 167 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 749000 €

Réf : 334088 -

Description détaillée :

Opportunité unique. Situé dans l'un des quartiers les plus privilégiés de Moraira, Cometa, au dernier étage, avec une vue imprenable sur la mer depuis la terrasse avant, situé en première ligne de la plage des Playetes, il dispose d'un accès direct à la mer et se trouve à seulement quelques minutes à pied du village et de tous les services. Il nécessite une petite rénovation.Ce appartement fait 90 m2 de surface habitable et 77 m2 de terrasses, comprenant : une terrasse avant de 30,50 m2, un salon-salle à manger-cuisine, 1 toilettes avec douche, 1 chambre double avec placards intégrés et 1 chambre simple, avec la possibilité de créer une 3ème chambre. La terrasse arrière avec barbecue mesure 47 m2.Fenêtres en aluminium avec double vitrage et pré-installation de climatisation chaud-froid.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2274287

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-moraira-03724-2274287.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 218 m2

Surface terrain : 716 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 789000 €

Réf : 333865 -

Description détaillée :

Villa à Moraira, construite en 2006, en très bon état, à seulement 5 minutes en voiture du centre du village, des services et des plages. Emplacement calme. La maison a 3 étages. Au rez-de-chaussée, se trouvent le garage, la buanderie et le débarras. Au premier étage (étage principal), il y a une terrasse avec un porche d'entrée, un salon-salle à manger avec cheminée et poêle à gaz, une cuisine avec un bar de petit déjeuner et un accès à une terrasse avec barbecue, depuis le salon, il y a un accès à un porche et à la terrasse de la piscine, 2 chambres doubles avec placards intégrés, 1 toilettes invités avec douche familiale et 1 chambre simple/bureau ; par un escalier intérieur, on monte à l'étage supérieur où se trouve la chambre principale avec placards intégrés, salle de bain attenante avec baignoire et douche, et accès à une terrasse privée.Équipé de : fenêtres en PVC avec double vitrage. Chauffage central au gaz. Climatisation dans toutes les pièces. Alarme. Interphone. Portail d'accès électrique au terrain. Piscine (9,5 x 4,5 m) avec terrasse et douche, sur un terrain clôturé avec une légère pente, jardin très bien entretenu, orienté au sud. Connecté au système d'assainissement, ce qui facilite beaucoup l'obtention d'une licence touristique si vous souhaitez le destiner à la location de vacances.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2274286

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2274286.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 77 m2

Surface terrain : 248 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : 333657 -

Description détaillée :

Petite villa à Moraira, située sur un petit terrain d'environ 250 m2, orientée au sud, bénéficiant de soleil et de lumière toute la journée. Près des services, supermarchés, bars et restaurants. À seulement 5 minutes en voiture des plages de Moraira et des environs. Emplacement calme.La maison se compose de : porche vitré, salon-salle à manger avec poêle à granulés et climatisation (froid-chaleur), cuisine indépendante, 2 chambres doubles avec placards intégrés et climatisation (chaud-froid), et 1 toilette avec douche. La cuisine et la salle de bain ont été rénovées au fil des ans. Fenêtres en aluminium avec double vitrage.Terrasse extérieure avec piscine hors sol et jacuzzi couvert avec pergola. Il y a aussi un beau jardin nécessitant peu d'entretien. Porte électrique. Tout à l'égout principal.Il y a suffisamment de place pour une petite piscine si vous le souhaitez.Idéal pour vivre toute l'année, mais aussi un bon investissement pour la location ou pour passer vos vacances.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2274285

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2274285.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TEULADA (ALICANTE - A)

Surface : 117 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 275000 €

Réf : 333614 -

Description détaillée :

Découvrez cet appartement lumineux à Teulada
Bienvenue dans ce charmant appartement situé à Teulada, dans la paisible zone de Castellons Vida, offrant un cadre de vie idéal au coeur de la province d'Alicante. Avec une façade de style traditionnel, ce bien respire la douceur méditerranéenne tout en étant à proximité des commodités essentielles et des magnifiques plages de la région.
Un espace de vie moderne et chaleureux
S'étendant sur une superficie construite de 117 m?2, cet appartement bien agencé présente trois chambres accueillantes, parfaites pour accueillir la famille ou les amis. Les deux salles de bains modernes sont conçues pour le confort quotidien, afin de rendre les matins plus agréables. L'aménagement spacieux favorise une luminosité naturelle, grâce à son orientation sud, inondant chaque pièce de lumière tout au long de la journée.
Confort et commodités
Équipé de la climatisation réversible, cet espace de vie vous garantit une atmosphère agréable, quelles que soient les conditions météorologiques. La chaleur du soleil méditerranéen est également compensée par un système de chauffage performant, permettant de profiter de chaque saison en toute sérénité.
La disposition comprend deux cuisines, offrant une flexibilité exceptionnelle pour les amateurs de cuisine. Que vous prépariez un repas décontracté ou que vous vous lanciez dans des créations culinaires élaborées, cet espace répondra à toutes vos envies gastronomiques.
Espaces extérieurs et loisirs
Profitez d'une vie sociale animée grâce à la piscine communautaire, un lieu de détente où vous pourrez vous rafraîchir et rencontrer vos voisins. Les terrasses ouvertes et couvertes vous permettent de profiter des soirées en plein air, savourant un bon verre tout en admirant le coucher de soleil méditerranéen.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Écologique et efficace

Ce bien dispose d'une certification énergétique classée E, garantissant un certain niveau d'efficacité énergétique et des émissions de D, illustrant ainsi un engagement vers un mode de vie plus durable. Le double vitrage assure une isolation phonique et thermique, contribuant ainsi à votre confort.

Ce superbe appartement à Teulada est bien plus qu'un simple bien immobilier ; c'est un véritable cadre de vie où tradition et modernité se rencontrent. Ne manquez pas l'occasion de découvrir cet espace propice à une vie paisible et agréable.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2274284

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-teulada-03724-2274284.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TEULADA (ALICANTE - A)

Surface : 86 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 180000 €

Réf : 332486 -

Description détaillée :

Appartement à vendre à Teulada, dans un immeuble avec ascenseur, construit en 2017.Le bien se compose d'un grand espace ouvert pour le salon-salle à manger et la cuisine, menant à une petite terrasse, et depuis le salon-salle à manger, un accès à une autre terrasse couverte, 2 chambres doubles avec placards intégrés et 1 salle de bain. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Climatisation dans le salon-salle à manger et dans la chambre principale, la deuxième chambre possède une préinstallation.Emplacement très bon car il se trouve dans le centre urbain de Teulada, à quelques pas de tous les services et en même temps avec de belles vues ouvertes sur les montagnes.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2274281

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-teulada-03724-2274281.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 377 m2

Surface terrain : 828 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1370000 €

Réf : 332081 -

Description détaillée :

Villa de luxe moderne à seulement 1,5 km de la plage de La Fustera, entre les villes de Moraira, Benissa-Costa et Calpe, l'une des zones les plus privilégiées de la Costa Blanca, avec de belles vues dégagées.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur.

Le rez-de-chaussée se compose de : garage pour 2 véhicules et accès à l'intérieur de la maison, où il y a 1 chambre avec salle de bain attenante et dressing, buanderie entièrement équipée, toilettes invités et un grand espace pour le consacrer au repos et aux loisirs, il peut être utilisé comme salle de cinéma, espace spa, etc.

L'étage supérieur se compose de : hall d'entrée, cuisine entièrement équipée, avec îlot et ouverte sur le salon-salle à manger d'où vous accédez à la terrasse et à la piscine, 3 chambres doubles avec placards, l'une d'entre elles avec salle de bain attenante et une autre salle de bains familiale, toutes les chambres ont accès à la terrasse de la piscine.

Equipé de fenêtres en aluminium à rupture de pont thermique et d'une grande isolation thermique et acoustique, chauffage par le sol avec pompe à chaleur, climatisation canalisée (chaud-froid), pré-installation d'alarme, à l'intérieur et à l'extérieur, installation photovoltaïque, système aérothermique, panneaux solaires, interphone vidéo. À

jardin avec des plantes indigènes

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benissa-03720-2274280.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 191 m2

Surface terrain : 856 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 530000 €

Réf : 331951 -

Description détaillée :

Villa à Cumbre del Sol avec de belles vues sur la mer, située sur un terrain avec une légère pente, un beau jardin avec des arbres fruitiers, des palmiers et de la pelouse, avec irrigation automatique, clôturé. À seulement 200 m des services (restaurant, supermarché, pharmacie), avec un accès facile aux courts de tennis et de paddle-tennis et à seulement 5 minutes en voiture de la plage.

La villa a 3 étages, deux d'entre eux reliés à l'intérieur et le rez-de-chaussée indépendant. Au même niveau de la rue se trouve le garage et le parking pour un autre véhicule, vous montez quelques marches et nous entrons au rez-de-chaussée qui se compose de :

a) Chambre (à faible plafond) utilisée comme chambre d'amis avec toilettes attenantes avec douche. b) Débarras, voici la pompe de la piscine. c) Une autre salle de stockage.

Le rez-de-chaussée se compose de : porche et terrasse de la piscine, salon-salle à manger avec cheminée avec poêle à bois, cuisine, 2 chambres doubles avec placards, l'une d'entre elles avec toilettes attenantes avec douche et 1 toilette avec douche familiale, par escalier intérieur nous allons à l'étage supérieur qui se compose d'une grande pièce polyvalente, idéale comme chambre principale, Bureau ou salle de jeux avec une meilleure vue sur la mer et très lumineuse.

Il dispose du chauffage central au gaz. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Climatisation (chaud-froid) dans le salon et la chambre principale. La maison a été rénovée en différentes phases. L'installation électrique est neuve.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

La piscine (8 x 4 m) avec terrasse est située au rez-de-chaussée. BBQ. Orientation sud. La villa est située dans un bon quartier de Cumbre del sol car vous n'aurez pas besoin de prendre la voiture tout le temps.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2269602

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2269602.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface terrain : 198 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 441000 €

Réf : 330538 -

Description détaillée :

Si vous le voyez, vous en tomberez amoureux. Appartement de luxe moderne de première qualité à Cumbre del Sol, dans un complexe résidentiel exclusif avec services et installations communes, pour répondre aux besoins de chaque membre de la famille, 3 piscines, club social, aire de jeux pour enfants, parking commun. En d'autres termes, beaucoup de soin a été apporté aux moindres détails, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Toujours dans le même quartier, il y a la prestigieuse bonne école internationale Lady Elisabeth, un supermarché, des restaurants, une pharmacie, des courts de paddle et de tennis. Situé à une courte distance de la mer, de Cala Moraig, de Benitachell, de Moraira, de Javea et du terrain de golf. Un endroit idéal pour vivre toute l'année et/ou pour passer vos vacances. Le tout avec peu d'entretien.

L'appartement est distribué en : porche d'entrée, hall d'entrée, cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie, salon-salle à manger avec accès au porche, terrasse et jardin, 3 chambres doubles avec placards, l'une d'entre elles avec salle de bain attenante et 1 salle de bain familiale. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Chauffage électrique au sol - Climatisation (chaud-froid). Ce système hybride à haute efficacité énergétique permet de combiner le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et la climatisation. Système de ventilation mécanique contrôlée. Alarme. Parking.

Distribués pour tirer le meilleur parti de l'espace et profiter de toute la lumière naturelle.

Plusieurs modèles au choix, c'est l'un d'entre eux. N'hésitez pas à nous contacter pour un rendez-vous, ils se vendent rapidement.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2266893

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-benitachell-03726-2266893.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 451 m2

Surface terrain : 842 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 2495000 €

Réf : 330024 -

Description détaillée :

Villa située sur un terrain de 842 m2 avec une vue imprenable sur plus de 180º d'où vous pouvez voir la mer, le PeNOn de Ifach, Moraira et les montagnes de l'intérieur. Les vues sur le coucher de soleil sont à couper le souffle, ainsi que le soleil jusqu'à la dernière minute de la journée grâce à sa position surélevée.

La maison dispose de 451 m2 de logements, de porches et de garage (extensible au sous-sol) et de 160m2 de terrasses.
Il est distribué en 3 chambres avec trois salles de bains en suite, toilettes invités, salon-salle à manger avec cuisine avec îlot, grand porche extérieur avec cuisine d'été, sous-sol avec garage, débarras, salle des machines et buanderie.

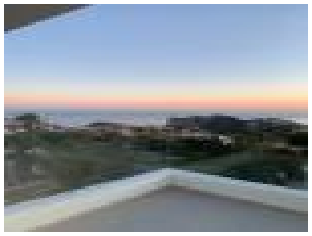
La maison est construite avec des qualités élevées, y compris un système de climatisation aérothermique comprenant le chauffage par le sol, et la climatisation dans toutes les pièces avec des machines indépendantes, le tout associé au système domotique Airzone. Échelle avec marches en porte-à-faux en bois de châtaignier naturel. Cuisine et BBQ avec portes en bois de châtaignier, appareils Siemens, salles de bains complètes avec meubles de haute qualité, détails en bois de châtaignier dans la chambre principale, menuiserie extérieure de marque Technal avec rupture de pont thermique, verre de sécurité avec Guardian Sun, façade partiellement doublée de porcelaine grand format, deux entrées avec portes automatiques pour véhicules et la possibilité de garer jusqu'à 4 voitures, Jardin complet avec système d'irrigation automatique.
Piscine avec une surface d'eau d'environ 11 m de long. Une couverture automatique avec des lames solaires est incluse qui augmente la température de l'eau jusqu'à 5 degrés

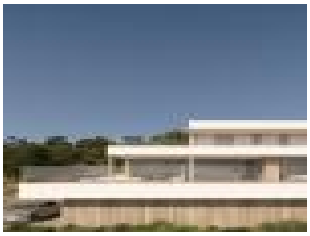
FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Le sous-sol est extensible avec jusqu'à deux autres chambres avec leurs salles de bains, les prévisions étant faites. Sont inclus les meubles design au rez-de-chaussée, y compris la chambre à coucher, ainsi que tout l'éclairage intérieur, extérieur et de jardin.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2266892





voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2266892.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 88 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 330000 €

Réf : 329973 -

Description détaillée :

Appartement de luxe dans un complexe paradisiaque, à proximité des services et des plages entre les villes de Moraira, Benissa et Calpe.

L'appartement se compose de : terrasse, porche, salon, cuisine avec bar pour le petit-déjeuner, entièrement équipé, 1 chambre double avec accès au porche + salle de bain.

Equipé de : chauffage, climatisation, porte blindée, isolation phonique, double vitrage, stores électriques, alarme

Le complexe dispose d'une réception, d'une piscine conçue comme un lac artificiel, d'un SPA, d'une salle de sport, d'une piscine intérieure chauffée, ...

Les photos ne sont pas forcément de cet appartement (elles ne montrent que la qualité et la finition). L'appartement à vendre serait similaire. Parking

en option : 18.800 EUR.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2264759

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-benissa-03720-2264759.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface terrain : 815 m2

Prix : 325000 €

Réf : 329893 -

Description détaillée :

À vendre à Moraira, quartier de Sabatera, terrain d'angle plat de 815 m2 à distance de marche du supermarché, des restaurants, de la boulangerie, etc., avec de bonnes vues sur la mer et panoramiques. Situé dans une zone urbanisée, avec des villas de luxe, celui-ci est l'un des derniers terrains disponibles, avec électricité, eau, gaz et téléphone souterrain, trottoirs et éclairage public. Endroit calme. Libre choix du constructeur.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2264757

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-moraira-03724-2264757.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CALPE (ALICANTE - A)

Surface : 191 m2

Surface terrain : 320 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 338000 €

Réf : 329901 -

Description détaillée :

VILLA DE 5 CHAMBRES À VENDRE À Calpe, seulement 338.000 euros, construite en 2006, située à seulement 10 minutes en voiture du centre-ville, des plages et des commodités, avec de la place pour construire votre propre piscine, dans un quartier calme. Vues ouvertes.

La maison a 3 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée est accessible depuis la rue en montant quelques marches et se compose de : porche d'entrée, hall d'entrée, salon-salle à manger avec cuisine ouverte, terrasse avec accès au terrain où vous pourriez garer la voiture ou construire la piscine à l'avenir, 1 chambre double avec placards et 1 toilette avec douche.

L'étage supérieur se compose de : 2 chambres doubles avec placards, toutes deux avec accès à une terrasse et 1 salle de bain.

L'étage inférieur se compose de : 2 chambres doubles, dont une particulièrement grande et 1 toilette avec douche qui n'est pas finie à 100 %.

Fenêtres en PVC avec double vitrage. Gaz centralisé. Climatisation (chaud-froid) dans le salon et dans l'une des chambres à l'étage inférieur.

Ne manquez pas cette grande maison familiale de 5 chambres avec un accès facile à toutes les commodités.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2264686

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-calpe-03710-2264686.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 92 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 335000 €

Réf : 329712 -

Description détaillée :

Appartement de luxe dans un complexe paradisiaque, à proximité des services et des plages entre les villes de Moraira, Benissa et Calpe.

L'appartement se compose de : terrasse, porche, salon, cuisine avec bar pour le petit-déjeuner, entièrement équipé, 2 chambres doubles avec accès au porche + salle de bain.

Equipé de : chauffage, climatisation, porte blindée, isolation phonique, double vitrage, stores électriques, alarme

Le complexe dispose d'une réception, d'une piscine conçue comme un lac artificiel, d'un SPA, d'une salle de sport, d'une piscine intérieure chauffée, ...

Les photos ne sont pas forcément de cet appartement (elles ne montrent que la qualité et la finition). L'appartement à vendre serait similaire. Parking inclus dans le prix

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2264682

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-benissa-03720-2264682.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 268 m2

Surface terrain : 1030 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 585000 €

Réf : 328857 -

Description détaillée :

Villa de style méditerranéen à vendre, dans l'urbanisation Cumbre del Sol, à seulement 500 m du centre commercial et du restaurant, entre les villes de Jávea et Moraira, et à environ 1 km de Cala del Moraig. Orienté plein sud et avec de belles vues sur la mer.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur et un demi-sous-sol.

Le rez-de-chaussée comprend : porche d'entrée, hall d'entrée, salon-salle à manger avec poêle à bois, porche vitré et terrasse, cuisine fermée, 3 chambres doubles avec placards, l'une d'entre elles avec toilettes attenantes avec douche et une autre toilette avec douche familiale à cet étage.

A l'étage (tour), vous disposez de 1 chambre ou bureau

et dans le demi-sous-sol il y a 1 chambre, 1 WC avec douche et débarras, complètement indépendants.

Chauffage central au gaz. Alarme avec caméras.

a

, d

avec grande terrasse, barbecue

v

ep

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2264527.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface terrain : 770 m2

Prix : 120000 €

Réf : 328662 -

Description détaillée :

A vendre terrain à bâtir de 770 m2 pour construire votre maison de rêve à Cumbre del Sol, Benitachell, non loin du petit centre commercial (supermarché, bon restaurant espagnol avec piscine, pharmacie, etc) et de la populaire Cala del Moraig (plage rocheuse), où vous pourrez pratiquer la plongée et d'autres sports nautiques. Avec vue dégagée et petite vue sur la mer. Orientation sud-ouest.

Le quartier résidentiel où se trouve le terrain est très établi avec des villas individuelles et vous êtes autorisé à construire une villa d'un ou deux étages.

Le terrain sur une légère pente, facile à construire, a un accès par deux rues, avec l'eau et l'électricité au pied du terrain, les égouts et l'éclairage public. Endroit calme. Libre choix du constructeur. L'école internationale Lady Elizabeth et le parcours de golf de Javea sont également à proximité.

Vous pouvez acheter le terrain et le construire maintenant ou l'acheter en tant qu'investissement et construire dans quelques années. Vous choisissez quand cela vous convient.

Veuillez nous contacter pour convenir d'un rendez-vous.

Ferrando immobilier à Moraira, entreprise familiale espagnole depuis 1988 avec des bureaux à Moraira, vous aidera à acheter ou à vendre votre propriété en offrant le meilleur service professionnel et personnel que vous méritez. Plus de 35 ans d'aide à des clients de toutes nationalités. Votre agent digne de confiance vendant des villas, maisons, appartements, bungalows, terrains, fincas à Moraira, Benissa, Benitachell, Teulada. Costa Blanca Nord.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2264526

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-benitachell-03726-2264526.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 340 m2

Surface terrain : 1070 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 2264000 €

Réf : 328203 -

Description détaillée :

Projet : Villa de luxe moderne à Moraira, à quelques pas du centre, des commodités et des plages.

La maison se compose de 3 étages et sont répartis comme suit :

Sous-sol : garage, distributeur, local sanitaire pour la piscine, local sanitaire pour la maison, salle polyvalente et toilettes invités, salle de sport avec dressing, salle de cinéma, une grande buanderie, un autre local sanitaire et ascenseur.

Rez-de-chaussée : accès principal à la maison, hall, hall, distributeur, grand salon-salle à manger avec accès au porche et à la terrasse de la piscine, grande cuisine ouverte avec îlot et garde-manger, équipée d'appareils haut de gamme, 2 chambres doubles, toutes deux avec leurs salles de bains privatives respectives, l'une d'elles avec dressing et l'autre avec placards.

Étage supérieur : distributeur, grande surface pouvant être utilisée comme bureau, 2 chambres doubles avec placards et les deux avec accès à une terrasse.

Equipé de grandes fenêtres en aluminium avec double vitrage de sécurité et chambre à air, laissant entrer la lumière naturelle, de stores électriques, d'un chauffage au sol avec pompe à chaleur et d'une climatisation canalisée.

L'extérieur dispose d'une piscine à débordement, d'un grand jardin fini avec des espèces de plantes indigènes et d'un arrosage automatique, d'un parking pour 2 véhicules, d'un portail d'entrée automatique pour les véhicules et d'un accès piétonnier.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2263835

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2263835.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 804 m2

Surface terrain : 2896 m2

Chambres : 6 chambres

SDB : 6 salles de bains

Prix : 4500000 €

Réf : 327856 -

Description détaillée :

Projet : Villa de luxe, possibilité de choisir le style, style méditerranéen d'Ibiza ou moderne, à Moraira, avec de belles vues panoramiques et sur la mer, à seulement 1,2 km de Cala l'AndragO et à 3 km du centre de Moraira et des services.

La maison se compose de 3 étages, reliés les uns aux autres, avec ascenseur et escaliers intérieurs. La répartition est la suivante :

Demi-sous-sol : hall d'entrée, salle de jeux, toilettes invités, garage d'une capacité de 6 véhicules, 2 buanderies, salon, 2 chambres doubles avec placards et leurs salles de bains privatives respectives, salle de sport et débarras.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, un salon et une salle à manger spacieux, une grande cuisine avec îlot, cellier et buanderie, 1 toilette invités, 1 chambre double avec dressing et salle de bain attenante, avec baignoire et douche.

Étage supérieur : distributeur, salon et dressing, qui partagent 2 chambres doubles, avec leurs salles de bains privatives respectives , également à cet étage se trouve la chambre principale avec un grand dressing et 1 salle de bain intégrée à la pièce.

Tout cela construit avec des matériaux de première qualité et avec tout le confort, ainsi que, chauffage au sol, climatisation (chaud-froid) canalisée, fenêtres avec double vitrage de faible émissivité, stores électriques.... et ainsi de suite

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Piscine à débordement avec plusieurs terrasses et porches pour profiter de notre climat méditerranéen toute la journée.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2263493

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2263493.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 347 m2

Surface terrain : 1050 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1550000 €

Réf : 326836 -

Description détaillée :

Projet : Villa de luxe moderne à Benissa-Costa, à quelques pas des magasins, des restaurants et de la plage de La Fustera. Belle vue sur la mer.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée comprend : hall d'entrée, salon avec accès au porche, à la piscine et à la terrasse, cuisine / salle à manger avec îlot entièrement équipé d'appareils « Bosch », 1 toilette invités et 1 chambre double avec placards et salle de bain attenante. L'étage inférieur se compose de : 3 chambres doubles avec placards et leurs salles de bains privatives respectives, une salle de jeux ou salle de sport et buanderie.

Equipé de : chauffage par le sol par système d'aérothermie, climatisation canalisée dans toute la maison, fenêtres oscillo-battantes en aluminium, avec rupture thermique, verre de sécurité avec chambre isolante et contrôle solaire. Interphone vidéo. Système de purification de l'eau par oxydation totale

Piscine à débordement avec pré-installation pour le chauffage. Parking pour 2 véhicules avec auvent tendu. Jardins design nécessitant peu d'entretien avec système d'irrigation automatique.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2262975

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benissa-03720-2262975.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 400 m2

Surface terrain : 821 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1495000 €

Réf : 326677 -

Description détaillée :

Villa à vendre à Moraira entièrement rénovée et avec beaucoup de style. À seulement 1,5 km de la plage et à 1 km du centre et des commodités. Belles vues panoramiques et un peu de vue sur la mer. Endroit calme. Privé. Orientation sud-ouest.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée comprend : porche d'entrée, hall d'entrée, salle à manger, porche vitré, salon avec poêle électrique intégré, cuisine entièrement équipée, 1 toilette invités, 3 chambres doubles avec placards, l'une d'entre elles avec salle de bain attenante (baignoire et douche) et sortie sur la terrasse et 1 toilette avec douche familiale.

L'étage supérieur comprend : 2 chambres doubles avec placards, toutes deux avec accès à une terrasse, 1 toilette avec douche familiale et bureau/débarras.

Demi-sous-sol : a) garage avec porte automatique et débarras. b) un autre espace de stockage.

Fenêtres en PVC avec double vitrage. Climatisation (chaud-froid) dans toute la maison. Porte d'entrée électrique.

À l'extérieur : piscine (10 x 5 m) avec système de chauffage, terrasse et douche, pergola en bois, cuisine d'été et buanderie, dans un parc clôturé avec une légère pente, un beau jardin et des arbres fruitiers avec irrigation automatique.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2262974

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2262974.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 50 m2

Prix : 350000 €

Réf : 326627 -

Description détaillée :

Commercial au Coeur de Moraira

Imaginez établir votre entreprise dans l'un des endroits les plus prisés de la Costa Blanca : Moraira, dans le charmant centre urbain d'Alicante. Cet espace commercial de 50 m?2 vous offre une opportunité unique de donner vie à vos idées d'entreprise dans un environnement alliant beauté, culture et atmosphère accueillante.

Un Emplacement Stratégique

Situé dans le centre urbain, cet espace bénéficie de la proximité de divers services et destinations touristiques qui attirent à la fois les habitants et les visiteurs. Ici, vous pouvez profiter du flux constant de personnes, car vous serez entouré de magasins, de restaurants, et à quelques pas de la plage. Moraira est connue pour son ambiance tranquille et sa magnifique côte, ce qui en fait un lieu idéal pour toute entreprise.

Un Espace Polyvalent

Ce vaste espace de 50 m?2 se prête à de nombreuses configurations selon les besoins de votre entreprise. Bien qu'il ne dispose actuellement pas de distributions spécifiques comme des toilettes ou des chambres, cela vous donne la liberté de concevoir l'environnement exactement comme vous le souhaitez. La flexibilité de cet espace vous permettra de l'adapter parfaitement à votre vision, que ce soit en tant que magasin, bureau ou espace créatif.

Commodités et Potentiel

Bien que cet espace ne comprenne pas de caractéristiques supplémentaires telles que la climatisation ou des installations de cuisine, cela ne limite pas votre potentiel. Vous avez la possibilité de personnaliser chaque recoin de cet espace, en vous assurant que chaque détail contribue à l'expérience que vous souhaitez offrir à vos clients. Vous serez dans une position stratégique pour mettre en oeuvre vos propres idées, créant ainsi un environnement attrayant et fonctionnel.

La Toit Neuf Que Vous Cherchiez

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

L'absence de installations spécifiques signifie également moins de complications administratives et plus de flexibilité pour vos projets. L'emplacement privilégié, associé à la possibilité de concevoir l'espace selon vos souhaits, fait de cette propriété un investissement attractif. Moraira continue d'être un point de repère sur la Costa Blanca, où les entreprises peuvent prospérer dans un environnement amical et dynamique.
Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un espace dans l'une des zones les plus belles d'Alicante. Ici, chaque jour offre la possibilité de grandir et de se connecter avec une communauté vibrante. L'avenir de votre entreprise commence ici !

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2262973

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-local-commercial-moraira-03724-2262973.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 271 m2

Surface terrain : 807 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1950000 €

Réf : 326416 -

Description détaillée :

Projet : Villa de style Ibiza à Moraira avec une vue magnifique sur la mer et le PeNOn d'Ifach. Dans un quartier résidentiel et un environnement calme. À quelques minutes en voiture des commodités, du centre-ville et des plages.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'un salon-salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée avec îlot , d'une buanderie (à côté de la cuisine), de 1 toilette invités, d'une salle de bains familiale et de 2 chambres doubles avec placards. Du salon et de la cuisine, vous accédez au porche, à la piscine, à la terrasse, à l'espace barbecue avec pergola, au débarras et à la salle des machines de la piscine. Sur ce même niveau, à l'extérieur, il y a un parking avec pergola pour 2 véhicules. L'étage supérieur se compose de 2 chambres doubles avec placards, leurs salles de bains privatives respectives et les deux avec accès à une terrasse d'où il y a des vues spectaculaires sur la mer.

Equipement : fenêtres en aluminium avec sécurité et verre low-e, stores électriques, pré-installation d'alarme à l'intérieur de la maison, climatisation (chaud-froid) avec système aérothermique canalisé, panneaux solaires, pré-installation du chauffage de la piscine, citerne d'une capacité de 10 m3...

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2262972

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2262972.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 260 m2

Surface terrain : 817 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 2250000 €

Réf : 325610 -

Description détaillée :

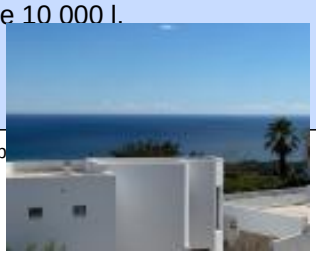
Villa de luxe moderne, finie à 90%, située sur un terrain clos d'angle, avec jardin facile d'entretien. Mer magnifique et vues panoramiques. Quartier calme.

La maison a 3 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée comprend : hall d'entrée, salon-salle à manger avec accès à la piscine et une grande terrasse, cuisine ouverte avec îlot, 1 toilette invités, 2 chambres doubles avec placards, 1 salle de bain familiale et 1 débarras.

L'étage supérieur se compose de : chambre double avec dressing, salle de bain attenante et accès à une terrasse privée. Le sous-sol, très spacieux, se compose d'un garage et d'un grand débarras avec une terrasse couverte avec possibilité d'avoir une salle de sport ou une salle de loisirs,

Par un escalier intérieur, vous accédez au deuxième sous-sol.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent : fenêtres en PVC, double vitrage et contrôle solaire, chauffage par le sol avec système aérothermique, climatisation canalisée, portail électrique, murs en pierre naturelle autour du terrain et réservoir d'eau de 10 000 l.



voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2262970.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain BENISSA (ALICANTE - A)

Surface terrain : 1171 m2

Prix : 300000 €

Réf : 232428 -

Description détaillée :

Terrain plat de 1.171 m2, avec vue dégagée, à seulement 350 m de la plage (Cala Baladrar) et 800 m de services. Avec la possibilité de construire une unité commerciale, une villa ou les deux dans la même propriété où vous pourriez vivre à l'étage et avoir votre magasin/bureau en bas. Eau et électricité sur le terrain. Libre choix de l'entreprise de construction du bâtiment.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2262969

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-benissa-03720-2262969.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain BENISSA (ALICANTE - A)

Surface terrain : 786 m2

Prix : 320000 €

Réf : 212714 -

Description détaillée :

A vendre terrain à bâtir pour construire la villa de vos rêves situé dans la région de Buenavista, Benissa-costa, avec mer et vue panoramique. À 1,3 km de Cala Advocat et à 700 mètres du nouveau supermarché ALDI. Orientation sud-ouest avec beaucoup de soleil. Accessible par deux rues, Carrer Verderol et Carrer TudO. Libre choix du constructeur. Si vous aimez jouer au tennis, le terrain est très proche du club de tennis de Buenavista et propose du tennis, du paddel, du pilates et un bar.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2262968

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-benissa-03720-2262968.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 331 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 780000 €

Réf : 320581 -

Description détaillée :

Dans le quartier exclusif de Pla del Mar de Moraira, villa jumelée de 5 chambres, à environ 400 m de la mer et à 800 m du centre-ville. Mer magnifique et vues panoramiques. Il est situé sur un terrain plat clos de murs. Jardin avec irrigation automatique. Endroit calme, dans un cul-de-sac.

La maison dispose de 2 étages indépendants. Le rez-de-chaussée comprend :

a) garage, terrasse couverte, porche, 3 chambres doubles, l'une d'entre elles avec salle de douche attenante et une autre salle de douche familiale.

b) Buanderie.

L'étage supérieur comprend : 2 terrasses, cuisine avec bar pour le petit-déjeuner (rénovée en 2021), salon-salle à manger avec cheminée et climatisation chaud-froid, 2 chambres doubles, 1 salle de bain et 1 toilette avec douche.

Au rez-de-chaussée, des fenêtres en aluminium avec double vitrage. Climatisation (chaud-froid) dans le salon. Terrasse solarium à l'étage. Piscine (9 x 3,5 m). Griller.

r v nt estissement locatif.

ep

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2247602.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 278 m2

Surface terrain : 853 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 799000 €

Réf : 320441 -

Description détaillée :

Maison de qualité première classe à Cumbre del Sol, entièrement rénovée en 2017, comme neuve, très moderne et de bon goût, prête à emménager, avec une belle vue panoramique et vue sur la mer depuis le dernier étage. Elle se trouve sur un terrain de 853 m2, avec une légère pente, jardin avec des arbres fruitiers (pêche, orange, mandarine, citron, grenade, abricot, et quelques nouveaux comme kaki et avocat).

L'ensemble du terrain est entretenu par un système d'irrigation automatique intelligent qui régule l'irrigation en fonction des conditions météorologiques et des prévisions, et peut également être contrôlé via un téléphone ou un PC.

Complètement clos avec de beaux murs en pierre sèche.

Emplacement très calme.

La maison a 2 étages, qui sont reliés entre eux. Le rez-de-chaussée se compose de : hall d'entrée, salle à manger avec cheminée en bois encastrée, cuisine équipée, salon TV, 1 salle de douche, garage et débarras.

L'étage supérieur se compose de : buanderie, 3 chambres doubles avec placards intégrés et 1 salle de douche (peut être compté comme une villa de 4 chambres si la salle TV est utilisée comme chambre). Plusieurs terrasses autour de la maison. Fenêtres en aluminium à ouvrant basculant avec double vitrage. Chauffage par le sol au gaz avec réservoir propre. Climatisation par splits au rez-de-chaussée et conduits à l'étage supérieur. Panneaux solaires pour l'eau chaude.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Piscine chauffée (6 x 3 m) avec terrasse + grand jacuzzi pour 8 personnes et pavillon en bois.

La villa a également été entièrement isolée de l'extérieur avec les meilleurs matériaux.

Certains détails de la maison qui ne sont pas visibles sur les images :

* Chauffage par le sol au rez-de-chaussée et au deuxième étage sauf dans les escaliers et la chambre n° 4.* Chauffage et refroidissement central intelligent à l'étage supérieur dans chaque chambre avec son propre thermostat et contrôle de température (via téléphone et PC).* Chaque pièce a accès à l'extérieur avec des portes en verre du sol au plafond, laissant entrer autant de lumière naturelle que vous le souhaitez.* Toutes les chambres à l'étage supérieur disposent de stores roulants automatiques avec contrôle intelligent (via téléphone ou PC).* Contrôle complet des caméras intelligentes de l'extérieur de la maison (via téléphone ou PC)* Tous les éclairages extérieurs et l'éclairage de la piscine sont contrôlés de manière intelligente (via téléphone ou PC)* La porte de garage et la porte d'entrée sont également

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247601

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2247601.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface terrain : 811 m2

Prix : 330000 €

Réf : 319108 -

Description détaillée :

Terrain à bâtir à vendre à Moraira, dans un quartier très haut de gamme près de Tabaira avec des villas modernes de luxe autour. Avec une vue dégagée sur la montagne et une petite vue sur la mer depuis un 2ème étage. Orientation sud. Endroit calme.

Il y a un supermarché à proximité, des restaurants et des magasins. Et à 2,5 km de la plage et du centre de Moraira.

Avec toutes les infrastructures prêtes à construire la maison de vos rêves, rues goudronnées, trottoirs, égouts, câbles souterrains, etc.

Libre choix du constructeur.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247532

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-moraira-03724-2247532.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CALPE (ALICANTE - A)

Surface : 348 m2

Surface terrain : 800 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1575000 €

Réf : 318060 -

Description détaillée :

En construction, villa de luxe moderne à Calpe, avec vue sur la mer et le PeNOn d'Ifach. À quelques minutes en voiture du centre de Calpe, des commodités et des plages. Orientation sud. Il est situé sur un terrain de 800 m2, clôturé et avec un beau jardin de plantes méditerranéennes et une irrigation automatique.

La maison a 3 étages, reliés à l'intérieur.

Le demi-sous-sol se compose de : garage avec porte automatique et capacité pour 3 véhicules et 2 locaux techniques avec possibilité de stockage. Le rez-de-chaussée se compose de : cuisine avec îlot, entièrement équipée, ouverte sur le salon-salle à manger, 1 toilette invités, et 2 chambres doubles avec leurs salles de bains privatives respectives . De la cuisine, il y a un accès au porche avec pergola en bois, à la cuisine d'été et à la piscine d'eau salée (4 x 9,5 m) avec douche extérieure et pré-installation pour le chauffage.

L'étage supérieur se compose de : 2 chambres doubles avec leurs salles de bains privatives respectives et toutes deux avec accès à une terrasse. Equipé d'un chauffage au sol, d'une climatisation avec des chambres à conduits divisés dans la cuisine et le salon-salle à manger, de fenêtres à double vitrage et filtre solaire, de moustiquaires, de stores automatiques, d'une alarme, d'une pré-installation d'ascenseur....

m le e l'année et pour passer vos vacances, or ep

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-calpe-03710-2247531.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 250 m2

Surface terrain : 102 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 310000 €

Réf : 319100 -

Description détaillée :

Maison de ville à Benitachell, entièrement rénovée en 2000 avec une vue panoramique imprenable et un garage.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée se compose de : garage avec porte automatique et communique avec l'intérieur de la maison, porche d'entrée, hall d'entrée, 1 toilette avec douche, salon-salle à manger-cuisine moderne avec cheminée, sortie sur la terrasse avec barbecue et vues dégagées, d'ici, escalier vers le demi-sous-sol où il y a une sorte de salon avec cheminée pour les réunions entre amis avec barbecue + un autre débarras.

L'étage supérieur se compose de : bureau (salon-salle à manger-cuisine-chambre) et accès au balcon, 1 toilette avec douche, 1 chambre simple, 1 chambre double avec toilette attenante avec douche et sortie sur la terrasse (maintenant vitrée, la machine à laver est ici).

Par l'escalier intérieur, nous pouvons accéder à un autre niveau où nous trouvons une grande terrasse ensoleillée avec une vue magnifique sur le MontgO et la campagne avec un autre barbecue avec une maison en bois qui peut être utilisée comme débarras ou pour conserver vos boissons fraîches.

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2247292.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TEULADA (ALICANTE - A)

Surface : 72 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 205000 €

Réf : 318497 -

Description détaillée :

Appartement entre Teulada et Benitachell avec de belles vues panoramiques et sur la mer. Urbanisation Castellons vida dispose d'une immense piscine, d'un tennis, de jardins communs et de lampadaires. Endroit calme, dans une impasse. Privé. Avec licence touristique.

Appartements par blocs de 4, celui-ci au rez-de-chaussée, comprend : Porche, terrasse, salon-salle à manger, cuisine avec bar pour le petit-déjeuner, 1 salle de bains familiale, 2 chambres doubles avec placards, dont une avec toilettes attenantes avec douche et débarras. Rénové en 2008. Fenêtres en bois avec double vitrage. Climatisation (chaud-froid) dans le salon et les chambres.

À seulement 1 km du centre de Teulada et des services et à 7 km de Moraira et de ses plages.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247291

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-teulada-03724-2247291.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface terrain : 832 m2

Prix : 244500 €

Réf : 208153 -

Description détaillée :

Terrain de construction plat dans une zone prestigieuse de Moraira à distance de marche du centre-ville et des plages. La parcelle a déjà mis en place des lampadaires, des câbles souterrains, le drainage principal et des connexions pour l'eau et l'électricité. Sans construction.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247289

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-terrain-moraira-03724-2247289.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENISSA (ALICANTE - A)

Surface : 247 m2

Surface terrain : 923 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1650000 €

Réf : 318148 -

Description détaillée :

Projet : Villa de luxe moderne de style méditerranéen / Ibiza avec vue sur la mer et le PeNOn d'Ifach.

La maison est répartie sur 2 étages reliés à l'intérieur par un escalier intérieur et un ascenseur.

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-salle à manger avec accès à la terrasse de la piscine (même niveau), d'une cuisine ouverte, d'une buanderie et de toilettes invités.

L'étage supérieur se compose d'un hall d'entrée, d'un distributeur et de 4 chambres doubles avec placards, toutes avec leurs salles de bains privatives respectives.

Piscine à débordement. Parking. Orientation sud-est.

Idéal comme maison de vacances ou pour profiter du fantastique climat méditerranéen toute l'année.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247243

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benissa-03720-2247243.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 539 m2

Surface terrain : 847 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 2195000 €

Réf : 317571 -

Description détaillée :

Villa de luxe moderne en construction, avec date d'achèvement septembre 2024, à Cumbre del Sol. Vues panoramiques spectaculaires sur la mer.

La maison a 3 étages reliés à l'intérieur. L'étage supérieur, qui donne accès à la maison, se compose de : hall d'entrée, 3 chambres doubles avec placards, l'une d'entre elles avec salle de bain attenante et terrasse et les 2 autres avec toilettes attenantes avec douche. Le rez-de-chaussée se compose de : spacieux salon-salle à manger avec accès aux terrasses, cuisine d'été, 1 WC avec douche, piscine à débordement et jacuzzi, cuisine entièrement équipée avec îlot, buanderie et toilettes invités. L'étage inférieur se compose d'un sous-sol de près de 30 m2 avec accès à un porche et à une terrasse, afin de créer un espace unique, comme une autre chambre, un bureau, une salle de jeux...

La maison est très bien équipée, avec des matériaux de première qualité et les dernières technologies. Fenêtres en aluminium à rupture de pont thermique, double vitrage avec chambre à air, avec contrôle solaire et faible émissivité. Stores électriques. Système domotique pour gérer les installations à distance, également avec installation d'une application pour contrôler l'irrigation du jardin. Chauffage par le sol, basé sur une pompe aérothermique à haute efficacité énergétique. Climatisation à conduits divisés dans toute la maison. Système d'alarme. Système photovoltaïque en autoconsommation pour logement de 5,5 kw. Installation d'une borne de recharge pour voiture électrique... Jardin

tio

tr en ofiter pleinement du climat et du soleil

ep

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2247242.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 700 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 2600 €/mois

Réf : 317957 -

Description détaillée :

LOCATIONS HIVER (entre novembre à fin mars, minimum 2 mois) au prix indiqué ; autres périodes ainsi que disponibilités veuillez vérifier sur https://www.locationmoraira.com/propriete/villa-la-brisa-pla-del-mar-moraira-la-brisa/CE N'EST PAS POUR UNE LOCATION À LONG TERME.VILLA LA BRISALicence touristique AT-453042-A, MORAIRA,Villa située dans le prestigieux quartier du Pla del Mar, dans un endroit calme, à seulement 500 m. du centre ville, du port de plaisance, des commerces, des bars, des restaurants et de Cala del Portitxolet. Avec vue sur la mer. Piscine privée. Jardin. 2 barbecues, un au bois et un au gaz. Parking pour 2 voitures. Chauffage central. Climatisation. Télévision par satellite avec chaînes anglaises, allemandes et françaises. Internet par fibre optique.La maison principale est située de plain-pied et se compose d'un salon-salle à manger, cuisine, grand porche et terrasse autour de la piscine, terrasse avec barbecue, 1 WC avec douche, 1 salle de bain en suite et 3 chambres doubles avec placards. (deux avec 2 lits de 90 et la principale avec un lit de 1,50).L'étage inférieur, avec une entrée indépendante, disponible uniquement en été (supplément 150 E/semaine), se compose de 1 chambre double avec 2 lits, 1 WC avec douche et cuisine. Chauffage central au gaz avec radiateurs dans toutes les pièces de la maison principale. Climatisation (chaud/froid) dans les trois chambres de la maison principale. Ventilateur de plafond dans le salon. Moustiquaires à toutes les fenêtres.Les animaux ne sont PAS autorisés, désolé. Il est permis de fumer uniquement dans les espaces extérieurs.En haute saison, le séjour minimum est de 2 semaines.L'enregistrement et le départ s'effectuent le samedi (enregistrement après 16h00 ; départ avant 10h00)Mode de paiement: 30% à la réservation Repos, 30 jours avant le jour de l'entrée

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/location-maison-moraira-03724-2247066.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 465 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1175000 €

Réf : 316706 -

Description détaillée :

Villa de luxe moderne, nouvellement construite, dans le quartier exclusif d'El Portet, à 400 m de la plage et des commodités. Il est construit sur un terrain plat de 465 m2 avec de bonnes vues dégagées et sur la mer. Quartier tranquille, dans une impasse. Orientation sud.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée se compose de : hall d'entrée, cuisine avec bar ouvert sur le salon-salle à manger, 3 chambres, une simple, une double avec salon et la troisième, double, avec terrasse et 2 salles de douche.

L'étage supérieur se compose de : chambre principale avec accès à la terrasse et salle de douche attenante. La terrasse est préparée pour une pergola bioclimatique. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Volets électriques. Climatisation (chaud-froid) canalisée avec système aérothermique. Panneaux solaires pour l'eau chaude. Interphone. Porte d'entrée à pas automatique.

La piscine a une forme irrégulière qui convient au terrain. Jardin avec irrigation goutte à goutte . Réservoir d'eau de 12 000 l. Installation de traitement par oxydation totale. Parking hors route.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247065

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2247065.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 128 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 799000 €

Réf : 46468 -

Description détaillée :

Appartement unique au rez-de-chaussée avec grande terrasse dans la ville de Moraira, dans une fantastique urbanisation de luxe, de style Ibiza, avec piscine et jardins communs, à 500 m de la plage. Si vous recherchez une villa proche de toutes les commodités, cela vaut la peine de la visiter.

Cet appartement au rez-de-chaussée se compose de : hall d'entrée, salon-salle à manger avec cheminée, accès au porche et une grande terrasse de 115 m2 avec barbecue et débarras, cuisine indépendante, 3 chambres doubles avec placards, dont une avec salle de bain attenante et 1 toilette avec douche familiale, buanderie et patio.

Climatisation (chaud-froid) canalisée. Fenêtres en PVC avec double vitrage. Volets électriques. Interphone vidéo. Sol en marbre traité « effet antique » de bonne qualité. Alarme.

Inclus dans le prix : place de parking et débarras.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247062

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-moraira-03724-2247062.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 350 m2

Surface terrain : 983 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1475000 €

Réf : 316427 -

Description détaillée :

Projet : Villa moderne et luxueuse à Moraira, dans un quartier avec des maisons nouvellement construites.

La maison a 2 étages reliés à l'intérieur. Le rez-de-chaussée se compose de : porche d'entrée, hall d'entrée, spacieux salon-salle à manger avec accès au porche et à la terrasse de la piscine, cuisine avec îlot et accès à l'extérieur, buanderie, toilettes invités, 1 chambre double avec placards et salle de bain attenante. L'étage supérieur se compose de : 2 chambres doubles avec placards, avec leurs salles de bains privatives respectives et toutes deux avec accès à la terrasse. Double vitrage. Chauffage central, système aérothermique. Climatisation.

Piscine privée. Jardin. Parking pour 2 véhicules dans la parcelle. Orientation sud.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2246722

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-moraira-03724-2246722.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 1000 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 2600 €/mois

Réf : 315308 -

Description détaillée :

LOCATIONS D'HIVER (entre novembre et fin mars, minimum 2 mois) au prix indiqué ; Autres périodes ainsi que la disponibilité, veuillez vérifier sur https://www.locationmoraira.com/propriete/villa-casa-campos-moraira-casa-campos/CASA CAMPOSNuméro de licence touristique AT-452021-A,PAS À LONG TERME.Villa de 3 chambres dans un excellent emplacement, à seulement 350 m. du centre-ville et à 800 m. de la plage. Rénové en 2016. Piscine privée. Terrain de 1000 m2 avec beau jardin. Parking pour 2-3 voitures. Climatisation (chaud/froid). Télévision par satellite avec chaînes anglaises, allemandes et autres chaînes européennes. Internet par fibre optique.La maison a 1 étage et est composée d'un porche, d'une terrasse, d'un salon-salle à manger avec cheminée, d'une cuisine, de 2 salles de bains (avec douche), dont une en suite, et de 3 chambres doubles (une avec deux lits de 90, une autre avec un lit de 1,50, et la principale avec un lit de 180 avec 2 matelas). Climatisation (chaud/froid) dans le salon et les 2 chambres. Ventilateur de plafond dans le salon et 1 chambre. Moustiquaires sur toutes les fenêtres.Les animaux domestiques ne sont pas autorisés. Il n'est permis de fumer que dans les espaces extérieurs.En haute saison, le séjour minimum est de 2 semaines, avec le jour de l'arrivée et du départ le samedi (arrivée après 16h ; départ avant 10h)Mode de paiement : 30% à la réservation Repos, 30 jours avant le jour de l'arrivée Dépôt de garantie : 300 E

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2246718

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/location-maison-moraira-03724-2246718.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 233 m2

Surface terrain : 1334 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 780000 €

Réf : 309568 -

Description détaillée :

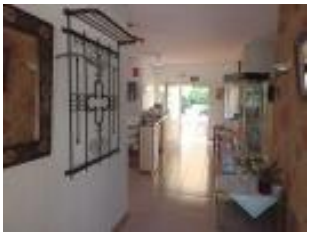
Villa / Restaurant à vendre à Moraira, avec piscine, sur un terrain plat d'angle de 1 334 m2. Très bon emplacement, vous pouvez acheter pour avoir votre propre restaurant ou pour être utilisé comme villa, en faisant quelques rénovations. Pas sur la route principale menant à la côte. A quelques mètres des services et supermarché . À moins de 1 km de quelques plages rocheuses (criques) de la région.

Restaurant ou rez-de-chaussée se compose de : petit porche d'entrée, hall d'entrée, grande salle à manger pour 40 personnes avec cheminée et climatisation (chaud et froid), bar, 2 toilettes, cuisine fermée avec accès à l'extérieur, débarras et toilettes avec douche, terrasse extérieure (155 m2) avec auvents et espace pour entre 80 et 90 personnes, avec barbecue.

L'étage supérieur utilisé comme appartement se compose de : salon avec air conditionné (chaud et froid), 2 chambres avec toilettes avec douche, l'une d'elles est pour un lit et l'autre double, et avec un petit bureau. Panneaux solaires photovoltaïques.

Il s'agit actuellement d'un restaurant mais peut être converti en villa.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2244806



voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-local-commercial-moraira-03724-2244806.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 70 m2

SDB : 2 salles de bains

Prix : 140000 €

Réf : 147300 -

Description détaillée :

Moraira, local commercial de 70 m?2 avec terrasse de 20 m environ. 2 w.c. (une adaptée pour les personnes handicapées). Idéal pour café-restaurant, pâtisserie ou petit restaurant.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2244803

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-local-commercial-moraira-03724-2244803.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 371 m2

Surface terrain : 856 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1295000 €

Réf : 314530 -

Description détaillée :

Villa moderne et lumineuse dans une urbanisation tranquille avec vue sur la mer et la montagne. Composé de deux étages, il se compose de deux chambres en suite, deux chambres, une salle d'eau et un wc. Cuisine ouverte et grand séjour lumineux. Terrasse avec vue fantastique. La maison dispose également d'une piscine à débordement, d'un jardin et d'un garage double.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2244740

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2244740.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 350 m2

Surface terrain : 866 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1205000 €

Réf : 314529 -

Description détaillée :

Villa moderne et lumineuse dans une urbanisation tranquille avec vue sur la mer et la montagne. Composé de deux étages, il se compose de quatre chambres doubles, deux salles de bains et un WC. Cuisine ouverte et grand séjour lumineux. Terrasse avec vue fantastique.~La maison dispose également d'une piscine à débordement, avec garage double.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2244739

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2244739.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENITACHELL (ALICANTE - A)

Surface : 311 m2

Surface terrain : 886 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1110000 €

Réf : 314528 -

Description détaillée :

Villa moderne et lumineuse dans une urbanisation tranquille avec vue sur la mer et la montagne. Composé d'un étage, il se compose de trois chambres doubles, deux salles de bains et un WC. Cuisine spacieuse et grand salon lumineux. Terrasse avec une vue fantastique.~La maison dispose également d'une piscine à débordement, avec garage et parking pour un deuxième véhicule.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2244738

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-benitachell-03726-2244738.htm

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison MORAIRA (ALICANTE - A)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 750 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1700 €/mois

Réf : 313085 -

Description détaillée :

LOCATIONS HIVER (entre novembre à fin mars, minimum 2 mois) au prix indiqué ; autres périodes ainsi que disponibilités veuillez vérifier sur https://www.locationmoraira.com/propriete/villa-casa-gris-moraira-casa-gris/Uniquement rez-de-chaussée, eau, électricité, internet fibre, etc., charges comprises. PAS DE LOCATION À LONG TERME COMME 6 MOIS OU PLUS.CASA GRISNuméro de licence touristique AT-457273-A.Cette villa de 4 chambres, CASA GRIS est située à 1,9 km du centre de Moraira et de la plage de Portet, à environ 1 km du supermarché et à 500 mètres des bars et restaurants. Endroit calme et privé. Avec piscine privée construite en 2024. Parking pour 2 - 3 voitures. Système d'alarme. Avec 2 appartements indépendants de 2 chambres chacun.Le prix en été s'entend pour toute la maison, donc idéalement pour 2 familles ou un couple d'amis souhaitant venir en vacances ensemble mais séjournant chacun dans leur propre appartement. Jardin. Barbecue. Chauffage central.Le rez-de-chaussée se compose d'un porche vitré avec sortie sur grande terrasse avec piscine construite 2024 avec barbecue, salon, cuisine avec bar pour petit-déjeuner, 1 WC avec douche et 2 chambres doubles (une avec 2 lits de 90 cm et la principale avec lit 1,80, avec 2 matelas) avec salle d'eau privative.L'étage supérieur, avec entrée indépendante, comprend une terrasse, une kitchenette, un séjour, 1 WC, 1 WC avec douche et 2 chambres doubles (une avec 2 lits simples et l'autre avec un lit de 1,50m).Chauffage central au gaz avec radiateurs au rez-de-chaussée. Ventilateurs dans les chambres. Fibre Internet. TV satellite avec chaînes espagnoles, anglaises et autres chaînes européennes.Les animaux ne sont PAS autorisés, désolé. Il est permis de fumer uniquement dans les espaces extérieurs.En haute saison, le séjour minimum est de 2 semaines, avec arrivée et départ le samedi (arrivée après 16h ; départ avant 10h).Les prix en basse saison (entre novembre et fin mars) s'entendent pour 4 personnes maximum pour la maison au rez-de-chaussée. Pour toute la maison, il y a un supplément de 200 euros/semaine. Si vous louez la villa pendant les mois d'hiver, nous ne louerons pas l'appartement à l'étage, la villa sera donc pour vous uniquement pour en profiter.

FERRANDO AGENCE IMMOBILIÈRE
AVENIDA DEL PORTET 36
A MORAIRA
Tel : 0034619000818
E-Mail : julian@ferrando-moraira.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2238903

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/location-maison-moraira-03724-2238903.htm