



**CB Propriétés**

**Centro de Negocios muelle de poniente s/n 03001 A ALICANTE**

**Tel : 0034966102778**

**Site Web : <http://www.cbproprietes.com>**

**E-Mail : [alicante@cbproprietes.com](mailto:alicante@cbproprietes.com)**

## Vente Appartement CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 590000 €

Réf : A\_3170 -

### Description détaillée :

EXCEPTIONNEL ! Appartement T3 Front de Mer - Vue Panoramique - Calpe

COUP DE CŒUR GARANTI ! Magnifique appartement avec vue mer panoramique.

Découvrez ce superbe appartement de 2 chambres au 6<sup>ème</sup> étage d'une résidence de standing avec piscine et jardin.

Entièrement rénové en 2019 avec des finitions haut de gamme ! Spacieuse pièce de vie baignée de lumière avec séjour, salle à manger et cuisine moderne parfaitement intégrée. Deux chambres avec rangements optimisés, salle de bains design avec douche à l'italienne et élégant meuble double vasque.

La terrasse vous offre un panorama exceptionnel sur la mer, les montagnes et le charmant village de Calpe.

Prestations de qualité pour un niveau de confort élevé. Climatisation reversible intégrée dans tout l'appartement pour un confort optimal toute l'année.

Résidence prestigieuse avec hall d'accueil raffiné en marbre. Exposition idéale Sud-Ouest pour profiter du soleil toute la journée. Place de parking extérieure sécurisée incluse - un vrai plus !

Emplacement de rêve au cœur de la Costa Blanca

Situation privilégiée avec accès direct à la promenade du front de mer ! Plage de sable fin dans une anse protégée à seulement 50 mètres - le paradis à vos pieds ! Centre-ville animé de Calpe et ses restaurants à 5 minutes à pied. Vivez chaque jour avec cette vue panoramique époustouflante sur la baie de Calpe, visible depuis votre terrasse et votre salon !

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2275168

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-calpe-03710-2275168.htm>

## Vente Maison CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 570 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6806 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1999

Prix : 1495000 €

Réf : V3169 -

### Description détaillée :

Elegante propiedad enclavada en un entorno verde, a tan solo 5 minutos de las calas y playas de Calpe, Costa Blanca.

Esta hermosa casa de estilo tradicional español fue construida sobre un terreno de tamaño excepcional de 6.800 m<sup>2</sup>, situado cerca del pueblo. Idealmente orientado y protegido, el terreno rodea la vivienda y está plantado con palmeras, eucaliptos, limoneros y muchas otras especies mediterráneas, permitiendo sin embargo unas agradables vistas al mar, a Calpe y a las montañas a través de los pinos.

Con una superficie construida de 570 m<sup>2</sup>, la casa dispone de 4 dormitorios, 4 baños, un precioso salón-comedor abierto a amplias terrazas sombreadas y una piscina infinita. Cuenta también con una cocina independiente totalmente equipada y un encantador patio ideal para barbacoas.

Totalmente segura, dispone de un garaje cerrado para dos vehículos, varias plazas de aparcamiento, dependencias, aire acondicionado y calefacción de gas.

Un remanso de paz en una zona muy cotizada.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2274273

## Vente Prestige POLOP ( ALICANTE - A )

Surface : 307 m2

Surface terrain : 397 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 715000 €

Réf : V\_3166\_GL -

### Description détaillée :

À vendre - Superbe villa en construction à Polop, Alicante, Costa Blanca

Située au pied de la majestueuse montagne Puig Campana, cette nouvelle promotion bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 5 minutes du pittoresque village de Polop, 10 minutes de Benidorm et des plages de la Costa Blanca.

Une résidence exclusive de 46 villas modernes

Chaque villa offre un design contemporain et des finitions haut de gamme, avec :

3 chambres et 3 salles de bains, avec la possibilité d'ajouter une 4e chambre.

Personnalisation sur mesure : adaptez les espaces et finitions selon vos envies.

Matériaux de première qualité pour un confort et une durabilité exceptionnels.

Venez découvrir notre maison témoin et laissez-vous séduire.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou une visite.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2271765

## Vente Maison EL-CAMPELLO ( ALICANTE - A )

Surface : 188 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2000

Prix : 610000 €

Réf : V3166 -

### Description détaillée :

Maison mitoyenne à vendre à Villamarco, Playa San Juan, Alicante

Cette maison mitoyenne de 4 chambres et 3 salles de bains se situe dans une jolie résidence à 50 mètres du Lycée Français d'Alicante. Le quartier, particulièrement résidentiel, bénéficie également de la proximité d'un petit centre commercial. L'accès à la plage se fait en 10 minutes à pied. Le tram dessert Alicante en 25 minutes.

Cette maison familiale est idéale pour une cohabitation sans se gêner.

Grand sous-sol de 88 m<sup>2</sup> fermé, pouvant accueillir deux grandes voitures.

Rez-de-chaussée avec deux entrées : une nord, donnant sur la résidence, et une sud, côté rue.

Deux grandes terrasses :

Nord, côté cuisine et office, parfaite pour l'été.

Sud, attenante au salon/salle à manger.

Hall d'entrée et toilettes invitées.

1er étage : 3 chambres et 2 salles de bains, dont une en suite.

2e étage : Grande chambre avec salle de bain, plus 2 terrasses.

Équipements et finitions :

Chauffage central au gaz.

Climatisation chaud/froid intégrée au rez-de-chaussée et au 1er étage (+ appareil individuel au 2e étage).

Marbre d'Alicante sur les sols et dans les salles de bains.

Cuisine modernisée en 2022.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2271726

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-el-campello-03560-2271726.htm>

## Vente Prestige POLOP ( ALICANTE - A )

Surface : 309 m2

Surface terrain : 549 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 845000 €

Réf : V3165GL -

Description détaillée :

Brand new villa for sale

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2269601

## Vente Prestige CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 292 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1925000 €

Réf : V3072GH -

### Description détaillée :

La propriété est située dans un quartier très calme de la ville de Calpe, qui jouit d'une vue spectaculaire. Très bien communiquée, à seulement 5 minutes de l'autoroute AP-7 et du centre ville de Calpe, à 20 minutes de Benidorm et à 45 minutes de l'aéroport d'Alicante. L'un de ses avantages est sa proximité avec un large éventail d'activités de loisirs, telles que le terrain de golf Ifach, le Real Club Náutico de Calpe, les plages à seulement 10 minutes et une grande variété d'établissements de loisirs et de restauration.

**LOGEMENT :** Cette villa d'une surface construite de 263 m<sup>2</sup> est construite sur un terrain de 802 m, offrant de belles vues sur la mer, sur le Peñón d'Ifach et sur Calpe.

Elle est distribuée sur 3 étages, reliés par des escaliers intérieurs et un ascenseur.

Depuis l'entrée par des portes automatiques, on accède directement à l'entrée du garage au dernier étage où se trouve également à l'extérieur un parking pouvant accueillir une voiture supplémentaire.

**ETAGE SUPERIEUR 62,33 m<sup>2</sup> :** 1 chambre double avec salle de bain en-suite et le garage.

**ETAGE PRINCIPAL 162,97 m<sup>2</sup> :** depuis l'étage supérieur, on descend directement au rez-de-chaussée où se trouve une cuisine ouverte sur le salon/salle à manger, entièrement équipée, qui communique avec un spacieux salon/salle à manger, une buanderie, des toilettes pour invités et 2 chambres doubles avec salle de bains en-suite.

**ETAGE DE SEMIBASEMENT 66,73 m<sup>2</sup> :** par l'escalier intérieur ou l'ascenseur, on descend à l'étage de semi-sous-sol où se trouvent la salle de cinéma, la cave à vin, 1 chambre double avec salle de bain en-suite et un hall qui donne accès à un porche, au-dessous d'un espace barbecue et d'une cuisine d'été, et à la zone de la piscine avec sa terrasse de 29,52 m<sup>2</sup>.

**EQUIPEMENT** : Panneau solaire avec accumulateur de 200 litres, chauffage par le sol avec pompe à chaleur, aérothermie, dalles en façade à l'extérieur, toilettes suspendues, jardin aménagé, arrosage automatique, ascenseur, fenêtres Technal, pré-installation de caméras extérieures, installation d'alarme intérieure, stores avec système domotique, portes automatiques, cuisine équipée d'appareils électriques Bosch / Siemens.

Classification énergétique A.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2266101

## Vente Appartement AIXIHUILI ( ALICANTE - A )

Surface : 106 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 401000 €

Réf : A3161TS -

### Description détaillée :

Cette nouvelle promotion située à La Villa Joyosa incarne l'élégance moderne au c?ur de la Costa Blanca. Les bâtiments, aux lignes fluides et contemporaines, s'intègrent harmonieusement dans un environnement méditerranéen paisible. Chaque appartement a été conçu pour maximiser la lumière naturelle, avec de grandes baies vitrées et des terrasses spacieuses qui offrent des vues dégagées sur les jardins luxuriants et la piscine. Les espaces extérieurs sont un véritable point fort de cette résidence. Une grande piscine centrale, bordée de végétation tropicale, crée une atmosphère relaxante et conviviale. Les jardins soigneusement aménagés, les coins détente et les transats invitent à profiter pleinement du climat doux et ensoleillé de la région. Située à quelques minutes des plages et du centre-ville de La Villa Joyosa, la résidence bénéficie d'un emplacement idéal. Vous trouverez à proximité toutes les commodités nécessaires : commerces, restaurants, et accès rapide aux principaux axes de communication. Cette promotion combine modernité, confort et cadre naturel, offrant une qualité de vie exceptionnelle pour ceux qui recherchent une résidence principale ou un pied-à-terre sur la Méditerranée.

Appartements à partir de 257 000 euros - une chambre. Deux et trois chambres disponibles. Nous consulter pour les prix et disponibilités.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2263974

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-aixihuil-03570-2263974.htm>

## Vente Maison CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 209 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 975000 €

Réf : V3158SI -

### Description détaillée :

Cette villa moderne présente une architecture élégante et minimaliste, mettant en avant des lignes épurées et une conception contemporaine. Elle se distingue par ses grandes baies vitrées, qui permettent une abondance de lumière naturelle à l'intérieur tout en offrant une vue imprenable sur les espaces extérieurs.

Le rez-de-chaussée intègre un vaste salon-salle à manger ouvert sur une terrasse spacieuse, dotée d'un coin détente et d'une piscine à débordement.

La végétation luxuriante, composée de palmiers, de plantes tropicales et de parterres fleuris, crée un cadre verdoyant et apaisant.

Le premier étage comprend des chambres avec balcons privés, offrant des espaces intimistes avec vue sur le jardin et les environs. L'éclairage extérieur bien pensé met en valeur la façade de la villa, créant une ambiance chaleureuse et sophistiquée en soirée. C'est une propriété qui allie modernité, confort et intégration harmonieuse avec son environnement naturel.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2263914

## Vente Maison CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 190 m2

Prix : 970000 €

Réf : V3159SI -

### Description détaillée :

La villa présente un design moderne et épuré, avec une architecture contemporaine qui met l'accent sur les grandes surfaces vitrées et des lignes géométriques nettes. La villa est composée de deux niveaux. Le rez-de-chaussée abrite un salon spacieux, ouvert sur l'extérieur avec de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse et la piscine.

La piscine, avec son design minimaliste, est entourée d'une terrasse en carrelage beige, offrant une vue imprenable sur le paysage. De part et d'autre de la piscine, il y a des chaises longues et des sièges, créant un espace extérieur idéal pour se détendre ou recevoir. Le jardin autour de la villa est bien aménagé, avec des plantes et des arbres qui apportent de la verdure et de la tranquillité.

À l'étage, les chambres ou les espaces privés bénéficient également d'une vue panoramique, grâce aux larges fenêtres. Les murs sont lisses, et les matériaux utilisés pour les finitions sont modernes et raffinés, contribuant à l'atmosphère chic et moderne de la maison.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2263913

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-calpe-03710-2263913.htm>

## Vente Maison CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 176 m2

Surface terrain : 1000 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 847000 €

Réf : V3157SI -

### Description détaillée :

Achèvement prévu : juin 2025. Magnifique projet dans le quartier d'Empedrola II, une urbanisation calme offrant une connexion parfaite au centre de Calpe, avec tous ses services et commodités à seulement 4 minutes en voiture. Orientée plein sud et bénéficiant d'une vue splendide sur le célèbre Peñon, cette propriété offrira à ses nouveaux habitants un havre de paix et de sérénité. Cette villa exceptionnelle de plain-pied dispose de trois chambres doubles en suite, d'un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, relié à une cuisine ouverte moderne. De là, vous accédez par de grandes baies vitrées à l'espace jardin, où se trouve la piscine...

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2263897

## Vente Prestige CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 200 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 889000 €

Réf : V3156SI -

### Description détaillée :

Très beau projet de villa moderne à Calpe, à 1 heure d'Alicante, Costa Blanca.

Cette villa sera construite sur un terrain de 926m2. Elle proposera 3 chambres ,3 salles de bains,une cuisine américaine donnant sur un beau salon avec vue sur la piscine,la mer et les montagnes.

La villa est prévue sur deux niveaux avec une superficie totale de 200 mètres carrés.

L'emplacement est idéal pour être au calme tout en étant à deux minutes en voiture du centre de Calpe et des plages.Le quartier Casanova,est un des nouveaux quartiers résidentiels de Calpe.

Pour tous autres renseignements, nous vous proposons une entrevue avec le promoteur afin de satisfaire tous vos projets.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2263896

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 233 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1275000 €

Réf : A3155EH -

### Description détaillée :

Découvrez ce penthouse moderne situé au coeur de Calpe. Cet appartement moderne offre une vue inégalée sur la mer Méditerranée et se trouve à quelques pas de la plage Arenal.

Entrez dans cette propriété répartie sur 270 m2, vous trouverez un espace de vie spacieux et décloisonné d'environ 18 m2, qui se fond parfaitement avec la terrasse extérieure, créant un espace parfait pour se divertir et se détendre. Le penthouse dispose de trois chambres aux dimensions généreuses, chacune avec de nombreux rangements et de la lumière naturelle. La suite principale dispose d'une salle de bains privative, tandis que les chambres supplémentaires partagent une salle de bains élégamment aménagée.

En plus de son emplacement privilégié et de ses intérieurs spacieux, ce penthouse offre une gamme d'équipements haut de gamme. Les résidents peuvent profiter de leur propre piscine privée et terrasse d'une superficie d'environ 116 m2 ou d'une grande piscine commune, de jardins paysagers luxuriants, d'un court de tennis, d'une salle de sport et de deux places de parking privées. La propriété est également équipée de la climatisation, d'un débarras et de systèmes d'entrée sécurisés.

Idéalement situé à proximité des commerces locaux, des restaurants et des installations de loisirs.

Appelez-nous pour organiser une visite!

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2263895

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-calp-03710-2263895.htm>

## Vente Maison CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 125 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 361000 €

Réf : V3141 -

### Description détaillée :

A vendre, très jolie maison mitoyenne à Calpe, dans une jolie petite résidence, à l'abri de l'agitation des plages. Très belles vues dégagées des terrasses sur la montagne et le village.

Cette maison entièrement rénovée et meublée est composée de 3 chambres et deux salles de douches complètes, au premier étage. Un salon salle à manger, une cuisine indépendante entièrement équipée se trouvent en bas. Un solarium permet de prendre des bains de soleil. Arrivée d'eau, d'électricité et semi couvert, il est l'endroit idéal pour les barbecues. Air climatisé chaud et froid dans toutes les pièces. 2 places de stationnement sont incluses dans le prix.

La résidence est sécurisée, une piscine et un jardin communautaire sont à la disposition des propriétaires.

Pour y vivre à l'année, y passer des vacances ou la rentabiliser en location touristique, cette maison est idéale!

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2259265

**Vente Maison CALP ( ALICANTE - A )**

Surface : 273 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 995000 €

Réf : V\_3151\_ZR -

## Description détaillée :

Développement exclusif de 2 villas modernes de luxe sur des parcelles indépendantes dans l'urbanisation de La Merced, dans la municipalité de Calpe. Costa Blanca

Entourées d'un paysage magnifique, les villas sont à seulement 5 minutes du centre de Calpe et de ses merveilleuses plages. Les vues sur la mer Méditerranée, le Peñon de Ifach et les montagnes sont tout simplement époustouflantes. Toutes les villas sont positionnées de manière à offrir un maximum d'intimité sur des parcelles individuelles, disposent de grandes terrasses, d'un jardin, d'une piscine individuelle et d'espaces personnalisés pouvant être utilisés comme chambre à coucher, salle de sport ou bureau à domicile.

La première des villas est répartie sur deux étages. Son prix est de 950 000 euros. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon-salle à manger à double hauteur avec une cuisine de style américain (entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers), des toilettes de service, une chambre en-suite avec salle de bains et un garage fermé. Au deuxième étage, il y a deux chambres en-suite, chacune avec une terrasse couverte et des vues extraordinaires sur le rocher, la chambre principale dispose également d'un grand dressing.

La deuxième villa est répartie sur deux étages et un sous-sol. Son prix est de 995 000 euros. Le sous-sol comprend une buanderie, un espace de rangement et un garage fermé. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon-salle à manger à double hauteur avec une cuisine américaine (entièrement équipée et dotée d'appareils électroménagers), des toilettes de service et une chambre en-suite avec salle de bains. Au deuxième étage, il y a deux chambres en-suite, chacune avec une terrasse couverte et des vues extraordinaires sur le rocher, la chambre principale dispose également d'un grand dressing.

Calpe se trouve à 1 heure en voiture de l'Aéroport International d'Alicante.



**CB Propriétés**

Centro de Negocios muelle de poniente s/n 03001

A ALICANTE

Tel : 0034966102778

E-Mail : alicante@cbpropietes.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Venez les visiter avec CB Propriétés !

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2258331

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-calp-03710-2258331.htm>

## Vente Maison CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 328 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 790 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 2008

Prix : 749000 €

Réf : V3149 -

### Description détaillée :

Somptueuse villa avec vue sur la mer à 180 ° et vue sur le Penon de Ifach .

#### PREMIER ETAGE

Couloir en enfilade composé de 3 chambres dont une suite parentale vue mer avec sa salle d'eau privée et dressing.

Une salle de bains qui dessert les 2 autres chambres avec armoires intégrées.

#### ETAGE SUPERIEUR

Grand salon / séjour de 50 m<sup>2</sup> environ avec vue sur la mer et Penon avec cuisine ouverte équipée d'environ 35 m<sup>2</sup>.

o Une buanderie

o Une terrasse de 18 m<sup>2</sup>

o Un cellier

o Une suite parentale avec salle d'eau privative

o Toilettes d'invités

#### TOIT TERRASSE

Depuis la court extérieure, on accède à une grande terrasse de 200 m<sup>2</sup> surplombant la mer avec une piscine de 8 x 4, un pool house, des toilettes privées .

La villa se situe à 1.2 km du port de Puerto Blanco et de sa plage, à 5 minutes en voiture du centre ville .

Emplacement ascenseur prévu prêt à installer.

Toute la villa est carrelée avec de la pierre naturelle, chauffage au sol, climatisation dans toute la villa .... portail électrique, parking 2 voitures...

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2248031

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-maison-calp-03710-2248031.htm>

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 147 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 505000 €

Réf : A3146AE -

### Description détaillée :

Salinas Towers est une nouvelle offre d'appartements et d'**áticos** de style contemporain de 2 ou 3 chambres, avec parking et débarras, parfaitement agencés et bénéficiant d'une excellente orientation. Il s'agit d'un exclusif complexe résidentiel privé composé de 3 tours qui se distinguent par leur architecture et leur design, dans un cadre exceptionnel accueillant de magnifiques prestations. Les terrasses sont les véritables protagonistes : des espaces ouverts qui prolongent les appartements et offrent une vue imprenable sur la plage Arenal-Bol, le parc de Las Salinas et le Peñón d'Ifach.

De magnifiques commodités à portée de main pour un mode de vie convivial, dans un nouvel espace pensé pour le partage : des piscines pour adultes et enfants avec couloirs de nage, une grande aire de jeux pour enfants, un terrain de padel, une salle de sport équipée et de superbes zones de parking à vélos.

Frais d'agence non inclus. 5%+TVA a ajuster sur le prix de vente.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2247716

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 117 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 376000 €

Réf : A3145AE -

### Description détaillée :

Salinas Towers est une nouvelle offre d'appartements et d'**áticos** de style contemporain de 2 ou 3 chambres, avec parking et débarras, parfaitement agencés et bénéficiant d'une excellente orientation. Il s'agit d'un exclusif complexe résidentiel privé composé de 3 tours qui se distinguent par leur architecture et leur design, dans un cadre exceptionnel accueillant de magnifiques prestations. Les terrasses sont les véritables protagonistes : des espaces ouverts qui prolongent les appartements et offrent une vue imprenable sur la plage Arenal-Bol, le parc de Las Salinas et le Peñón d'Ifach.

De magnifiques commodités à portée de main pour un mode de vie convivial, dans un nouvel espace pensé pour le partage : des piscines pour adultes et enfants avec couloirs de nage, une grande aire de jeux pour enfants, un terrain de padel, une salle de sport équipée et de superbes zones de parking à vélos.

frais d'agence non inclus . Ajouter 5% d'honoraires sur le prix de vente

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2247715

**Vente Prestige CUMBRE-DEL-SOL ( ALICANTE - A )**

Surface : 430 m2

Surface terrain : 825 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 1225000 €

Réf : V3144VF -

## Description détaillée :

Une maison au concept clair, pour créer une fusion entre l'intérieur et l'extérieur, en obtenant des pièces ouvertes, lumineuses et fonctionnelles. Le salon envahit la terrasse et vous invite à profiter du merveilleux climat méditerranéen, qui nous offre près de 300 jours de soleil par an.

Conçue en modules ouverts distribués en L, la villa embrasse le jardin principal, où se détache une impressionnante piscine à débordement qui se confond avec la mer. Un espace ouvert sur l'extérieur, qui invite à profiter du soleil et du climat méditerranéen, mais orienté de manière à obtenir un maximum d'intimité.

La villa est divisée en deux niveaux. À l'étage supérieur se trouve le coin nuit, où deux chambres partagent une salle de bains commune, tandis que la suite parentale devient un sanctuaire privé avec sa propre salle de bains et son dressing. Depuis les chambres, vous pouvez profiter d'une vue imprenable sur la mer et les montagnes, créant ainsi un sentiment de sérénité et de tranquillité qui vous invite au repos.

Au rez-de-chaussée se trouve le module de jour, qui s'ouvre sur l'extérieur, créant un sentiment de continuité et de connexion avec l'environnement.

Le module de jour est composé du hall d'entrée, des toilettes de courtoisie et du tandem formé par un grand salon-salle à manger et une cuisine parfaitement intégrée. Les deux modules convergent vers l'espace extérieur avec la terrasse et la piscine comme point d'union.

Le style contemporain de la Villa Nara se mêle à la tradition méditerranéenne, créant un espace harmonieux et équilibré qui invite à la détente et au plaisir des sens. Le jardin principal, avec sa végétation méditerranéenne et ses plantes aromatiques, vous relie à la nature.

En résumé, la Villa Nara est une villa unique et spéciale, conçue pour profiter pleinement de la vie et créer des souvenirs inoubliables dans un cadre de rêve. Une villa qui vous invite à rêver d'une vie pleine de luxe, de confort et de beauté, dans un espace où l'architecture et la nature se fondent en une symphonie parfaite.



**CB Propriétés**

Centro de Negocios muelle de poniente s/n 03001

A ALICANTE

Tel : 0034966102778

E-Mail : alicante@cbpropietes.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2247714

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-prestige-cumbre-del-sol-03726-2247714.htm>

## Vente Maison CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 380 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1250000 €

Réf : V3138 -

### Description détaillée :

Une somptueuse villa de 4 chambres à Calpe, offrant des vues spectaculaires sur la mer et une piscine privée, à seulement 5 minutes de route de la plage.

Cette villa de 380 m<sup>2</sup>, construite sur 3 niveaux, est située sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup>, orienté sud-est. Elle se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la plage et à moins de 10 minutes en voiture de Calpe, où se trouvent toutes les commodités. Le terrain, entièrement clôturé, comprend une piscine à débordement privée, de magnifiques espaces verts, de vastes zones de détente, un parking sécurisé pour 2 voitures et un garage pour 3 voitures.

La propriété est dotée de double vitrage de sécurité, d'une porte blindée, d'un jacuzzi, d'un interphone vidéo et comprend un hall d'entrée, 2 salons, 2 salles à manger, 2 cuisines, 4 chambres, plusieurs terrasses, 4 salles de bains, dont deux avec baignoire et deux autres avec douche, toutes équipées de lavabo et de WC.

Au dernier étage se trouve une terrasse sur le toit, offrant des vues à couper le souffle sur la mer et le Rocher d'Ifach.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2246990

**Vente Prestige CALP ( ALICANTE - A )**

Surface : 349 m2

Surface terrain : 1079 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 5 salles de bains

Prix : 2450000 €

Réf : V3137GT -

## Description détaillée :

Une maison OASIS est bien plus qu'une simple construction ; une maison est, depuis l'aube des temps, un refuge, votre protection. Dans le petit monde que nous bâtissons à l'intérieur, les maisons ont une vie, une énergie, et l'espace qui nous entoure nous influence ; il existe des maisons qui nous embrassent, et OASIS en fait partie. OASIS possède ce quelque chose d'intangible que nous ne pouvons pas voir mais que nous pouvons ressentir ; OASIS est une maison avec une âme qui stimulera positivement ceux qui y habitent.

Les lieux que nous habitons et où nous vivons reflètent un mode de vie ; dans OASIS, vous vivrez l'essence de la vie méditerranéenne.

OASIS est située sur un terrain en pente de 1079 m2 bénéficiant d'une excellente orientation sud-est. La première décision est son implantation respectueuse, générant le moins de mouvement de terre possible. Nous adaptons son volume à cette condition topographique, en intégrant et en dialoguant avec le paysage environnant. De plus, nous avons un spécialiste en géobiologie et radiesthésie qui nous a assuré de l'absence de géopathies grâce à une étude géobiologique.

Une maison en forme de L a été créée, libérant ainsi un maximum d'espace à l'intérieur de la parcelle. Une aile comporte deux étages, et l'autre seulement un. Toutes les pièces bénéficient de l'orientation sud ou est et jouissent de vues extraordinaires sur la mer et une forêt méditerranéenne.

La maison est tellement intégrée dans la pente que seules les deux hauteurs sont perçues depuis le centre de la parcelle ; depuis le niveau supérieur attenant, la maison semble n'avoir qu'un seul étage.

Ce schéma en L embrasse la parcelle, créant un espace central ouvert destiné à fusionner avec le paysage rustique attenant. La véritable exceptionnalité de cette parcelle est qu'elle borde un terrain rustique, nous avons donc une maison sur un sol urbain avec la sensation de vivre dans une forêt méditerranéenne avec vue sur la mer.

OASIS est une maison méditerranéenne contemporaine qui combine toutes les avancées technologiques avec un

design en harmonie avec notre paysage et notre culture méditerranéens, une architecture conviviale et chaleureuse qui invite à ressentir l'ambiance méditerranéenne que nous avons dans notre imagination mais qui est si difficile à trouver dans cette région. L'environnement détermine l'architecture, et notre climat et notre paysage crient &#034

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2246669

**Vente Appartement ALTEA ( ALICANTE - A )**

Surface : 586 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2016

Prix : 2300000 €

Réf : A3134VF -

## Description détaillée :

Ocean Suites Altea est un complexe résidentiel privé de 13 appartements de luxe avec une vue imprenable, situé dans l'une des zones les plus convoitées et privilégiées de la Sierra de Altea. Appartements de grand luxe avec de grandes terrasses offrant une vue panoramique inégalable sur la Méditerranée, la baie d'Altea, l'île d'Altea, Altea La Vella, Benidorm, Albir, etc.

Les appartements disposent d'une superficie construite entre 575 m<sup>2</sup> et 900 m<sup>2</sup> et de grandes terrasses avec une superficie de 120 m<sup>2</sup> à 300 m<sup>2</sup>. La conception de ces appartements est le résultat d'un étude approfondie réalisée par des architectes et décorateurs professionnels, qui fera de vos rêves une réalité.

Chaque appartement dispose de trois chambres à coucher avec de grands placards et deux salles de bains avec baignoire et douche et une toilette de courtoisie. La chambre à coucher principale d'environ 51 m<sup>2</sup> dispose d'une grande salle de bain en suite avec douche et baignoire et un spacieux dressing. Les trois chambres ont accès direct à la terrasse avec une vue imprenable sur la mer.

L'installation sanitaire dans les salles de bains est de l'entreprise Duravit, la robinetterie de Hansgrohe, le carrelage de la maison italienne Trend et les plans de travail de Corian®.

La cuisine est équipée en harmonie avec les normes et la haute qualité de l'ensemble du projet, avec des appareils électriques de Miele et des armoires laquées à haute brillance.

Le point fort de l'appartement est le salon/séjour d'une superficie de plus de 63m<sup>2</sup> qui abrite différentes ambiances, créés par l'éclairage particulier et un projecteur qui transforme le lieu en salle de cinéma. Un salon lumineux avec accès direct à la grande terrasse de plus de 53 m2 avec jacuzzi et porche offrant une vue fantastique sur la mer.

La haute qualité est présente dans tous les éléments qui font partie de cette propriété exclusive: sols en marbre de travertin, revêtement du sol de la terrasse en bois synthétique de IPE, système domotique KNX, projet d'éclairage, chauffage central et climatisation.

Chaque appartement dispose d'un garage privé pour plusieurs voitures et une remise adjacente. Le tout d'une superficie d'environ 100 m2.

La voie d'entrée des garages est réservée exclusivement pour les propriétaires de l'étage spécifique.

Ocean Suites Altea est construit sur un terrain clôturé de 13.000m<sup>2</sup> avec contrôle d'accès, point d

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2246185

## Vente Appartement ALBIR ( ALICANTE - A )

Surface : 163 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 660000 €

Réf : A3132DN -

### Description détaillée :

Au sein d'une nouvelle promotion. Albir Proche des plages, des restaurants et des commerces

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2244761

## Vente Appartement ALBIR ( ALICANTE - A )

Surface : 103 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 480000 €

Réf : A3131DN -

### Description détaillée :

Lancement de la dernière et troisième phase de cette promotion, plein centre d'Albir, proche des commerces et à deux pas de la mer.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2238921

## Vente Appartement ALBIR ( ALICANTE - A )

Surface : 134 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 600000 €

Réf : 240403-163823 -

### Description détaillée :

Dernière phase d'une nouvelle promotion d'appartements , à deux pas de la plage, plein centre ville. Commerces, restaurants à proximité.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2238920

## Vente Prestige MORAIRA ( ALICANTE - A )

Surface : 311 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 1750000 €

Réf : V3128GH -

### Description détaillée :

Bienvenue dans cette villa exceptionnelle alliant élégance, qualité et vues panoramiques sur la mer. Située sur un terrain de 977 m<sup>2</sup> avec deux accès piétons et véhicules, dont un à travers la zone commune de l'urbanisation, cette propriété offre un style de vie exclusif à quelques pas des plages et du centre de Moraira.

### DISTRIBUTION DE LA VILLA :

La villa de luxe est distribuée sur 3 étages, se distinguant par ses détails impressionnants et les meilleures qualités :

**REZ-DE-CHAUSSÉE** : un spacieux salon baigné de lumière à côté de la cuisine ouverte avec îlot, des toilettes pour les invités et une chambre à coucher avec salle de bains en suite. À l'extérieur, on trouve l'éblouissante piscine à débordement, entourée d'une grande terrasse et d'un espace barbecue.

**ÉTAGE SUPÉRIEUR** : 3 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains en suite, offrant intimité et confort.

**SOUS-SOL** : abrite un double garage et une buanderie, offrant un espace fonctionnel et pratique.

### DES EXTRAS EXCEPTIONNELS :

Cette villa est dotée des meilleurs équipements et de finitions haut de gamme, notamment :

Menuiserie technique avec verre de sécurité ; Cuisine entièrement équipée avec appareils Siemens ; Salles de bains et robinetterie de marque Roca ; Éclairage LED ; Système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage par le sol ; Climatisation (chaud et froid) dans toute la maison ; Panneaux solaires ; Placards équipés ; Stores électriques ; Alarme intérieure, pré-installation pour alarme extérieure et caméras de sécurité

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2238263

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-prestige-moraira-03724-2238263.htm>

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 121 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 795000 €

Réf : A3124QA -

### Description détaillée :

Toute nouvelle promotion immobilière bord de mer à Calpe, Alicante ,Costa Blanca.

Ce nouveau projet de construction se trouve à 2 minutes à pied de la plage, des commerces et des restaurants. Entre le petit port de calpe et le village, cette promotion proposera de nombreux atouts pour les familles et les vacanciers Dans le jardin au pied des 2 tours de 18 étages, se trouveront, la piscine ,un terrain de padel, un terrain de pétanque, un putting green, une zone de jeux pour les enfants.Au 11 éme étage de l'un des immeuble, nous pourrons profiter d'une piscine à débordement, d'un sauna et son gymnase ainsi qu'une zone chill out.

Tous les appartements de 1/2/3 chambres se vendent avec une place de parking en sous sol ainsi qu'une cave.

Idéal pour les investisseurs ou pour les vacanciers !

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235532

## Vente Appartement DENIA ( ALICANTE - A )

Surface : 97 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 493000 €

Réf : A3120QA -

### Description détaillée :

À quelques mètres de la plage de La Almadraba, à El Verger, et à quelques kilomètres de Denia, un projet résidentiel innovant a vu le jour avec l'ambition d'être une communauté durable, saine et respectueuse de l'environnement. L'accent est mis sur le respect de la nature, en intégrant des stratégies durables telles que des systèmes de collecte et de réutilisation de l'eau de pluie, des jardins d'espèces indigènes nécessitant peu d'entretien et de vastes zones de panneaux photovoltaïques pour la production d'énergie renouvelable, ainsi que des bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Les bâtiments du village utopique de Talasa ont été conçus avec des volumes compacts, répondant à la recherche constante d'efficacité des architectes et des designers. La distribution stratégique de ces décisions dans l'ensemble du complexe résidentiel garantit un confort thermique optimal en toutes saisons. Les grandes terrasses aux proportions régulières deviennent des espaces idéaux pour la vie en plein air, fusionnant l'intérieur des maisons avec l'environnement extérieur, offrant des vues permanentes grâce au choix précis des matériaux de construction.

Les zones communes de Talasa Utopian Village se caractérisent par leur essence naturelle, offrant des espaces pour la marche, le sport et le cyclisme. Les résidents peuvent profiter de clubs sociaux, de places ouvertes à l'abri du soleil et d'espaces végétalisés où l'air circule en permanence. Le port de Thalassa permet aux résidents d'accéder à la plage.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235456

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-denia-03700-2235456.htm>

## Vente Prestige POLOP ( ALICANTE - A )

Surface : 307 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 650000 €

Réf : V3118GL -

Description détaillée :

Promotion de nouvelles villas à Polop

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235454

## Vente Appartement DENIA ( ALICANTE - A )

Surface : 52 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 192000 €

Réf : A3119QA -

### Description détaillée :

À quelques mètres de la plage de La Almadraba, à El Verger, et à quelques kilomètres de Denia, un projet résidentiel innovant a vu le jour avec l'ambition d'être une communauté durable, saine et respectueuse de l'environnement. L'accent est mis sur le respect de la nature, en intégrant des stratégies durables telles que des systèmes de collecte et de réutilisation de l'eau de pluie, des jardins d'espèces indigènes nécessitant peu d'entretien et de vastes zones de panneaux photovoltaïques pour la production d'énergie renouvelable, ainsi que des bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Les bâtiments du village Utopia de Talasa ont été conçus avec des volumes compacts, répondant à la recherche constante d'efficacité des architectes et des designers. La distribution stratégique de ces décisions dans l'ensemble du complexe résidentiel garantit un confort thermique optimal en toutes saisons. Les grandes terrasses aux proportions régulières deviennent des espaces idéaux pour la vie en plein air, fusionnant l'intérieur des maisons avec l'environnement extérieur, offrant des vues permanentes grâce au choix précis des matériaux de construction.

Les zones communes de Talasa Utopian Village se caractérisent par leur essence naturelle, offrant des espaces pour la marche, le sport et le cyclisme. Les résidents peuvent profiter de clubs sociaux, de places ouvertes à l'abri du soleil et d'espaces végétalisés où l'air circule en permanence.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235441

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-denia-03700-2235441.htm>

## Vente Appartement ALFAZ-DE-BAIX ( ALICANTE - A )

Surface : 83 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 294000 €

Réf : A3116TW -

### Description détaillée :

Breeze est le nouveau projet résidentiel de la Costa Blanca, situé dans une zone tranquille, bien desservie et proche de Benidorm, des plages et du terrain de golf de Puig Campana.

Dans sa première phase, Breeze comprend 30 appartements et 14 maisons de ville dans l'urbanisation de Balcón de Finestrat, située à moins de 8 km de la crique de Finestrat et des plages de Benidorm.

Les appartements de 2 et 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi que les maisons de ville et les maisons/villas de 3 chambres et 3 salles de bains, ont une disposition bien pensée et offrent de belles vues sur les zones communes avec piscine et jardins privés, l'environnement naturel, la ligne d'horizon de Benidorm et, dans certains cas, des vues sur la mer.

Les nouvelles maisons, construites selon les normes les plus strictes, forment un magnifique complexe résidentiel avec parking extérieur privé, salle de stockage, zones de jardin et aire de jeux pour enfants. Les appartements disposent d'une piscine commune, tandis que les maisons de ville et les villas disposent d'une piscine privée en option.

El Balcón de Finestrat est situé à quelques kilomètres de tous les services, tels que le centre commercial La Marina, les restaurants, les supermarchés, les écoles, les pharmacies et les banques, entre autres.

La magnifique situation entre les villes de Finestrat et Benidorm, ainsi que les grandes plages, font des nouvelles maisons Breeze une excellente option pour l'achat d'une maison sur la Costa Blanca.



**CB Propriétés**

Centro de Negocios muelle de poniente s/n 03001

A ALICANTE

Tel : 0034966102778

E-Mail : alicante@cbpropietes.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Date de livraison prévue pour la phase 1 (appartements et maisons de ville) : mars 2025

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235395

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-alfaz-de-baix-03500-2235395.htm>

## Vente Prestige ALFAZ-DE-BAIX ( ALICANTE - A )

Surface : 422 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 1095000 €

Réf : V3117GL -

Description détaillée :

Nouvelle promotion de villas Modernes.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235394

## Vente Appartement ALFAZ-DE-BAIX ( ALICANTE - A )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 299000 €

Réf : A3115TW -

### Description détaillée :

Breeze est le nouveau projet résidentiel de la Costa Blanca, situé dans une zone tranquille, bien desservie et proche de Benidorm, des plages et du terrain de golf de Puig Campana.

Dans sa première phase, Breeze comprend 30 appartements et 14 maisons de ville dans l'urbanisation de Balcón de Finestrat, située à moins de 8 km de la crique de Finestrat et des plages de Benidorm.

Les appartements de 2 et 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi que les maisons de ville et les maisons/villas de 3 chambres et 3 salles de bains, ont une disposition bien pensée et offrent de belles vues sur les zones communes avec piscine et jardins privés, l'environnement naturel, la ligne d'horizon de Benidorm et, dans certains cas, des vues sur la mer.

Les nouvelles maisons, construites selon les normes les plus strictes, forment un magnifique complexe résidentiel avec parking extérieur privé, salle de stockage, zones de jardin et aire de jeux pour enfants. Les appartements disposent d'une piscine commune, tandis que les maisons de ville et les villas disposent d'une piscine privée en option.

El Balcón de Finestrat est situé à quelques kilomètres de tous les services, tels que le centre commercial La Marina, les restaurants, les supermarchés, les écoles, les pharmacies et les banques, entre autres.

La magnifique situation entre les villes de Finestrat et Benidorm, ainsi que les grandes plages, font des nouvelles maisons Breeze une excellente option pour l'achat d'une maison sur la Costa Blanca.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2235363

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-alfaz-de-baix-03500-2235363.htm>

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 172 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 637000 €

Réf : A3110GE -

### Description détaillée :

Appartement Duplex , Situé au dernier étage Situé à seulement 100 mètres de la superbe plage de Levante. Stratégiquement situé à proximité du prestigieux AR Diamante Beach Spa & Convention Centre, ce penthouse de 278 m2 offre une expérience unique.

Entièrement meublé et équipé de placards, il comprend trois chambres spacieuses et trois salles de bains élégantes. Au premier étage, il y a trois chambres à coucher, dont une avec salle de bains attenante. Le salon et la salle à manger, grands et lumineux, créent un espace confortable, tandis que la terrasse non couverte offre des vues incomparables sur la plage et l'emblématique Peñón de Ifach, véritable trésor naturel de Calpe. Vous pouvez également profiter de vues panoramiques sur les majestueuses montagnes qui entourent cette charmante ville. Le premier étage offre un généreux salon supplémentaire, une salle de bains et une cuisine entièrement équipée.

Il y a également une terrasse couverte et une charmante pergola. En plus de ces merveilleuses caractéristiques, vous pourrez profiter des piscines et des places de parking disponibles dans les zones communes de cet immeuble exclusif.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2232548

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 102 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 358000 €

Réf : A3082GE -

### Description détaillée :

Situé sur la plage recherchée de La Fossa, cet appartement exclusif de 126 m<sup>2</sup> dispose de deux chambres et de deux salles de bains entièrement équipées. Détendez-vous dans le salon-salle à manger élégamment meublé et profitez d'une cuisine séparée entièrement équipée. La terrasse offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et sur l'imposant Peñon de Ifach. Il s'agit d'une opportunité unique à ne pas manquer.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2232523

**Vente Prestige CALP ( ALICANTE - A )**

Surface : 360 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1200000 €

Réf : V3098FS -

## Description détaillée :

Cette villa exceptionnelle, située dans une urbanisation prisée à Calpe, offre une vue privilégiée sur la Méditerranée et les montagnes environnantes. Son orientation sud, son grand terrain surélevé et facile d'entretien, ainsi que son intimité en font une propriété unique. Conçue pour une vie agréable, la villa est adaptée aux personnes à mobilité réduite, avec un rez-de-chaussée dépourvu de marches ou d'escaliers.

Le niveau principal présente un salon ouvert confortable avec une vue panoramique sur la mer et le jardin . Les grandes portes coulissantes créent une atmosphère intérieur-extérieur parfaite pour l'été. L'espace extérieur comprend une grande piscine , une pergola en bois et des vues panoramiques depuis un beau jardin . La cuisine moderne, spacieuse et équipée, offre un accès à la terrasse et la piscine .

Cet étage abrite également une chambre spacieuse avec accès à la terrasse, lumineuse avec lit double et dressing, ainsi qu'une salle de bain luxueuse. Un escalier mène à l'étage supérieur, où se trouve un appartement d'hôtes indépendant avec deux chambres en suite, une cuisine et une terrasse couverte offrant une belle vue.

Parmi les nombreux aspects de cette villas, on trouve le chauffage par le sol, le verre de confidentialité, un système d'alarme, un système d'arrosage automatique, un garage, un portail d'accès automatique, des stores automatiques, une douche extérieure, ...

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2232506

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-prestige-calp-03710-2232506.htm>

**Vente Appartement CALPE ( ALICANTE - A )**Surface : 87 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2022

Prix : 560000 €

Réf : A3106GH -

## Description détaillée :

Penthouse dans un nouveau bâtiment à 3 min à pied de la plage d'Arenal-Bol, entouré de toutes les commodités souhaitables telles que restaurants, supermarchés, magasins, cafés, banques et très proche de l'Avenida de los Ejercitos Españoles.

Ce bel appartement au 15ème étage dispose de 3 chambres, 2 salles de bains (1 en suite), un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse avec vue panoramique sur la mer, il dispose également d'un grand solarium de 81m<sup>2</sup>. Vous pouvez personnaliser la maison à votre guise en choisissant parmi différents matériaux. Chaque appartement dispose de sa propre place de parking et d'un débarras.

Equipement : Porte d'entrée blindée, carrelage en céramique de qualité supérieure, double vitrage, interphone vidéo, prises TV, téléphone et connexion internet, placards, appareils sanitaires dans les salles de bains de grandes marques en blanc, robinetterie moderne et chromée, conduits de chauffage et de climatisation, etc.

L'espace commun avec jardins, piscine, court de paddle-tennis et zone de loisirs couverte vous invite à rester après une journée à la plage. Pour admirer le coucher de soleil, au 9ème étage il y a un espace commun avec vue sur la mer, une salle de sport et une terrasse.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2232433

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-calpe-03710-2232433.htm>

## Vente Prestige ALTEA ( ALICANTE - A )

Surface : 512 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 4700000 €

Réf : V3103FB -

### Description détaillée :

Villa exceptionnelle située à Altea, sur la Costa Blanca, offre un luxe incomparable avec ses espaces généreux et une situation privilégiée en première ligne de mer.

Nichée dans une impasse, elle bénéficie d'un accès privatif à la mer et présente des vues marines somptueuses. Avec un terrain de 1178m2, la propriété comprend une superficie construite de 554,5m2 répartie sur deux étages. Ses 5 chambres, dont 2 avec salles de bains attenantes à l'étage et 3 en bas, offrent un confort absolu. La cuisine américaine équipée s'ouvre sur un vaste salon lumineux donnant sur la piscine extérieure de 15 mètres, entourée de terrasses offrant une vue imprenable sur la mer et un solarium.

Le garage peut accueillir jusqu'à 2 voitures, et la buanderie ajoute à la commodité. Les matériaux de haute qualité et les finitions de grand standing, associés au chauffage au sol et aux panneaux solaires, assurent un niveau de confort optimal.

Idéalement située à 5 minutes du port et des commerces, cette villa prestigieuse est à seulement 45 minutes de l'aéroport d'Alicante, offrant ainsi un cadre de vie exclusif et raffiné.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2232412

## Vente Prestige CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 349 m2

Surface terrain : 630 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 5 salles de bains

Prix : 1550000 €

Réf : V2886TZ -

### Description détaillée :

Projet de villa moderne , vue mer, Calpe.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2228325

## Vente Appartement ALACANT ( ALICANTE - A )

Surface : 115 m2

Année de construction : 2024

Prix : 333500 €

Réf : A3096AB -

### Description détaillée :

Une Nouvelle promotion d'appartements neufs à Bonalba. Proche Golf et commerces.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2228268

## Vente Appartement ALACANT ( ALICANTE - A )

Surface : 99 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 266000 €

Réf : A3097AB -

### Description détaillée :

Une nouvelle promotion d'appartements et de villas , proche d'alicante. Vue mer.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2228267

## Vente Maison ALACANT ( ALICANTE - A )

Surface : 89 m2

Surface terrain : 224 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 310000 €

Réf : 231207-112503 -

### Description détaillée :

Une nouvelle promotion de villas et d'appartements à Bonalba

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2228252

## Vente Maison ALACANT ( ALICANTE - A )

Surface : 101 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 415000 €

Réf : V3095AB -

### Description détaillée :

Nouvelle promotion d'appartements et Villas à Bonalba

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2228251

## Vente Maison ALTEA ( ALICANTE - A )

Surface : 560 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 1700000 €

Réf : V3071DHH -

### Description détaillée :

La Villa Europa est située dans un endroit privilégié - une urbanisation élite et sécurisée appelée Altea Hills, où toutes les meilleures villas de la Costa Blanca sont situées. Ici, vous pouvez profiter pleinement du calme et de la tranquillité de cette merveilleuse région d'Espagne

La maison est située dans la partie supérieure du terrain, offrant les meilleures vues sur la mer Méditerranée et sur Altea. La partie inférieure du terrain est couverte de végétation, ce qui améliore la vue d'ensemble, amplifie la portée et ajoute la connexion avec la mer et la nature montagnaise.

La Villa Europa se compose de 4 niveaux. En entrant dans la maison, on accède au garage, d'où l'on descend au premier niveau avec 4 chambres, toutes équipées de salles de bains individuelles. En dessous, il y a la cuisine, la salle à manger et le salon avec un accès à une vaste terrasse avec une piscine "Infinity". Au rez-de-chaussée se trouve une grande salle qui peut servir de salle de sport ou de zone de repos avec sauna et billard, selon les souhaits du client. Toutes les pièces de la villa sont inversées vers la mer, offrant des vues exceptionnelles sur la mer et les parfumant d'une lumière solaire.

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2215527

## Vente Appartement CALP ( ALICANTE - A )

Surface : 101 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 329000 €

Réf : A3080GE -

### Description détaillée :

Situé sur la plage recherchée de La Fossa, cet appartement de 101 m<sup>2</sup> comprend deux chambres et deux salles de bains entièrement équipées. Détendez-vous dans le spacieux salon-salle à manger meublé et profitez d'une cuisine séparée entièrement équipée. Depuis la terrasse, vous pourrez profiter de vues imprenables sur la mer Méditerranée et sur l'emblématique Peñon de Ifach. Profitez de cette occasion unique de vivre dans un cadre paradisiaque.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2215019

## Vente Prestige MORAIRA ( ALICANTE - A )

Surface : 370 m2

Surface terrain : 1003 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1595000 €

Réf : V3079GT -

### Description détaillée :

Belle villa avec les meilleures qualités, et surplombant la mer, sur un terrain de 1003 m2 avec deux accès piétons et véhicules, dont un à travers la zone commune de l'urbanisation. La villa est à distance de marche des belles plages et du centre de Moraira.

Villa de luxe répartie sur 3 étages: rez-de-chaussée (147,30m2) avec un grand salon lumineux à côté de la cuisine ouverte avec îlot de cuisine, un WC invités et une chambre avec salle de bain en suite. En dehors de cet étage se trouve la piscine à débordement, avec une grande terrasse et un espace barbecue. A l'étage (133.65m2) nous trouvons 3 chambres spacieuses avec salle de bain en suite. Enfin le sous-sol, où il donne lieu à un double garage et buanderie.

EXTRAS: Menuiserie technique avec verre de sécurité, cuisine complète avec appareils Siemens, salles de bains et robinets complets de la marque roca, éclairage LED, système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage par le sol, conduits de climatisation (chauds et froids) dans toute la maison, panneaux solaires, armoires encastrées, volets électriques, alarme intérieure, pré-installation d'alarme extérieure et caméras de sécurité. Piscine rectangulaire avec système de débordement de 12x4,5 mètres, espace barbecue de 22m2, buanderie, jardin fini. Portes d'accès automatiques. Classification énergétique A. Exposition sud

Ce projet fait partie d'un petit développement composé de six logements modernes avec leur propre parking. Ce projet est situé sur la parcelle 2.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2213325

voir tous les détails sur ce bien <http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-prestige-moraira-03724-2213325.htm>

## Vente Appartement CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 112 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 380000 €

Réf : A3068GE -

### Description détaillée :

La résidence JADE se trouve à 200 mètres de la plage de sable de Calpe et au pied de la petite ville .Ce projet de deux immeubles de 13 étages chacune, sera livré en principe en 2025.

Les appartements de 2 et 3 chambres disposent tous de 2 salles de bains. Les salons salle à manger s'ouvrent sur une belle terrasse d'où l'on peut apercevoir la mer. Selon les appartements, certaines chambres donnent sur une autre terrasse. Les cuisines sont équipées de placards, hotte, plaques vitro, frigidaire, four et four micro ondes.L'appartement de cette annonce, se trouve au 5 ème étage et dispose d'une place de parking en sous sol ainsi qu'une cave. Installation de climatisation intégrée. Aerothermie.Domotique.

La résidence dispose de 2 piscines, des terrains de paddle tennis, une aire de jeux pour les enfants, une salle de réunion ainsi qu'un parking pour les vélos. Les parkings en sous sol ont une pré installation de point de charge pour voiture électrique.

Idéalement située, et aux lignes résolument étudiées afin de profiter un maximum de la lumière, cette résidence plaira à tous ceux qui souhaitent profiter de leur vacances au bord de la mer Méditerranée. Aéroport d'Alicante à 1 heure.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2205743

## Vente Appartement CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 144 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 567000 €

Réf : A3069GE -

### Description détaillée :

La résidence JADE se trouve à 200 mètres de la plage de sable de Calpe et au pied de la petite ville Ce projet de deux immeubles de 13 étages chacune, sera livré en principe en 2025.

Les appartements de 2 et 3 chambres disposent tous de 2 salles de bains. Les salons salle à manger s'ouvrent sur une belle terrasse d'où l'on peut apercevoir la mer. Selon les appartements, certaines chambres donnent sur une autre terrasse. Les cuisines sont équipées de placards, hotte, plaques vitro, frigidaire, four et four micro ondes.L'appartement de cette annonce, se trouve au 12 ème étage avec des vues mer imprenables et une terrasse de 45 metres carrés ! Il dispose d'une place de parking en sous sol ainsi qu'une cave. Installation de climatisation intégrée. Aerothermie. Domotique.

La résidence dispose de 2 piscines, des terrains de paddle tennis, une aire de jeux pour les enfants, une salle de réunion ainsi qu un parking pour les vélos. Les parkings en sous sol ont une pré installation de point de charge pour voiture électrique.

Idéalement située, et aux lignes résolument étudiées afin de profiter un maximum de la lumière, cette résidence plaira à tous ceux qui souhaitent profiter de leur vacances au bord de la mer Mediterranée. Aéroport d'Alicante à 1 heure

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2205742

## Vente Prestige MORAIRA ( ALICANTE - A )

Surface : 138 m2

Surface terrain : 800 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 890000 €

Réf : V3064GT -

### Description détaillée :

Elle se trouve dans le complexe Residencial Fanadix, entouré par la nature et situé dans un endroit stratégique, très proche des criques de Baladrar, Advocat et Fustera et à seulement 10 minutes de Calpe et Moraira.

Un complexe dans lequel chaque villa a été conçue et adaptée spécifiquement au terrain. Avec un design exclusif et un caractère propre, elles sont intégrées dans leur environnement et conçues pour profiter du climat bénin de la Méditerranée.

Distribuée sur un seul étage, elle devient une maison pratique et fonctionnelle.

Depuis l'entrée, on accède au hall, sur le côté droit se trouve la zone quotidienne, où l'on trouve la cuisine complètement ouverte sur la salle à manger et le salon, d'où l'on peut accéder directement à la terrasse, au porche extérieur et au barbecue.

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2204104

## Vente Prestige CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 134 m2

Surface terrain : 191 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 465000 €

Réf : V3065ZR -

### Description détaillée :

Nouveau projet en construction de maisons mitoyennes modernes à vendre à Calpe, Alicante, Costa blanca.

Dans un des quartiers les plus résidentiels de calpe, à l'abri de l'agitation du bord du bord de côte tout en étant à 10 min en velo du centre ville et des plages, se trouve cette nouvelle petite résidence. Elle est composée de 17 maisons dont 4 d'entre elles sont plus grandes. Au centre de la résidence, se trouvent une piscine et une piste de padel. Une grande rangée de palmiers sépare les deux rangées de maisons afin de ne pas avoir de vis a vis.

Toutes les maisons possèdent 3 chambres et deux salles de bains ainsi que des toilettes invitées au rez de chaussée. Un beau salon et sa cuisine américaine donnent sur le jardin. Au 2 ème étage de la maison nous avons accès à un solarium pour les soirées d'été ! Possibilité sur certains terrains de maison de construire sa propre piscine. A l'entrée de chaque maison, se trouve une place de parking pour une voiture.

Ces constructions sont de très bonnes qualité, le certificat énergétique est au plus haut avec un A. Pré installation de climatisation par conduits. Chauffage par le sol par aérothermie ainsi que eau chaude.

Contactez-nous pour une visite de la seule résidence sur Calpe qui proposent un projet de cette qualité !

Annonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2203086

## Vente Prestige CALPE ( ALICANTE - A )

Surface : 142 m2

Surface terrain : 219 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 475000 €

Réf : V3064ZR -

### Description détaillée :

Nouveau projet en construction de maisons mitoyennes modernes à vendre à Calpe, Alicante, Costa blanca.

Dans un des quartiers les plus résidentiels de calpe, à l'abri de l'agitation du bord du bord de côte tout en étant à 10 min en velo du centre ville et des plages, se trouve cette nouvelle petite résidence. Elle est composée de 17 maisons dont 4 d'entre elles sont plus grandes. Au centre de la résidence, se trouvent une piscine et une piste de padel. Une grande rangée de palmiers sépare les deux rangées de maisons afin de ne pas avoir de vis a vis.

Toutes les maisons possèdent 3 chambres et deux salles de bains ainsi que des toilettes invitées au rez de chaussée.

Un beau salon et sa cuisine américaine donnent sur le jardin. Au 2 ème étage de la maison nous avons accès à un solarium pour les soirées d'été ! Possibilité sur certains terrains de maison de construire sa propre piscine. A l'entrée de chaque maison, se trouve une place de parking pour une voiture.

Ces constructions sont de très bonnes qualité, le certificat énergétique est au plus haut avec un A. Pré installation de climatisation par conduits. Chauffage par le sol par aérothermie ainsi que eau chaude.

Contactez-nous pour une visite de la seule résidence sur Calpe qui proposent un projet de cette qualité !

Annnonce visible sur <http://espagne.repimmo.com> sous la REF n°2203021