catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

NEGOSIMMO

ALICANTE A ALACANT

Tel : 0034615687366

Site Web : http://www.commerce-espagne.com

E-Mail : negosimmo@hotmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

Vente Commerce BENIDORM (ALICANTE - A)

Prix : 57000 €

Réf : BEN-LOC401T -

Description détaillée :

BENIDORM ESPAGNE- Benidorm. Espagne.

Fonds de commerce. Pub, bar de nuit, vins, cocktails, musique, etc..

Superficie de 130 m². Licence d'exploitation en vigueur.

Le local permet d'exploiter avec des heures d'ouverture étendues jusqu'à 4 heures du matin, afin de pouvoir maximiser les revenus de jour comme de nuit.

Idéal pour les professionnels du secteur de la vie nocturne.

Le local est en parfait état et prêt à fonctionner.

Équipé de son, éclairage, jeux de lumières, zone privée, bar, air conditionné.

Zone très passante.

Loyer 2.500 €.

Caution : 2 mois de loyer.

Discrétion demandée.

Agence immobilière Negosimmo.

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-commerce-benidorm-03500-2266890.htm

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement GUARDAMAR-DEL-SEGURA (ALICANTE - A)

Prix : 252000 €

Réf : contri101tu -

Description détaillée :

Guardamar. Alicante Espagne. Pour INVESTISSEURS, appartements touristiques situés dans un quartier résidentiel à proximité de Guardamar del Segura avec vues sur le parc naturel de las Lagunas.

L'ensemble se compose de 78 logements qui sont destinés à un usage touristique.

Place de parking.
Cave.
Piscine.
Salle de réception et de réunion.
Gymnase.
Terrain de pétanque.
Mini-golf.
Salle de sport.
Spa.

Rez de chaussée.
Appartement d'une superficie de 82 m2, terrasse 10 m², jardin 59 m².
3 chambres.
2 salles de bains.
Livraison novembre 2025.

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Prix : 252.000 €. Agence immobilière NEGOSIMMO -

Important : Les propriétaires des logements doivent céder les logements à une société d'exploitation, qui leur versera un loyer net basé sur les revenus obtenus par la location des logements à des tiers.

Les propriétaires peuvent réserver l'usage privé du logement pour une période maximale de 4 mois chaque année. Pendant les mois de juillet et d'août, l'utilisation privée ne peut être que de 2 semaines maximum.

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247813

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-appartement-guardamar-del-segura-03140-2247813.htm

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

Vente Local commercial BENIDORM (ALICANTE - A)

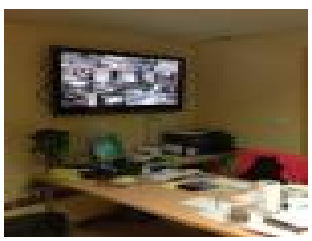
Prix : 2400000 €

Réf : NBEN642LC -

Description détaillée :

Benidorm. Espagne. Pour investisseurs. Vends propriété Hôtel 2 étoiles de 17 chambres + discothèque / night club. Ouvert 24h/24 toute l'année. Superficie parcelle : 3.400 m2. La configuration de cet établissement est la suivante : 1 - Au sous-sol : discothèque de 257 m2 : 2 bars, coin toilettes, coin dépôt des vêtements, coin musique, piste de danse. 2 - rez-de-chaussée : Hôtel 276 m2 : réception, 2 salons/salle à manger, cuisine, 2 chambres. 3 - 1er étage : Hôtel 130 m2 : 6 chambres, dont 4 avec terrasse. 4 - 2ème étage : Hôtel 126 m2 : 6 chambres, dont 4 avec terrasse. Piscine. 2 jaccuzis. Ascenseur. Dépendances. Parking. Rénové en 2008. Toutes les autorisations et la licence sont en règle. Vente cause retraite. Prix : 2.400.000 €. Agence immobilière Negosimmo. negosimmo(at)hotmail.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247791



voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-local-commercial-benidorm-03500-2247791.htm

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce BENIDORM (ALICANTE - A)

Prix : 2400000 €

Réf : NBEN642H -

Description détaillée :
Benidorm. Espagne.

Pour investisseurs.

Vends propriété Hôtel 2 étoiles de 17 chambres + discothèque / night club.
Ouvert 24h/24 toute l'année.

Superficie parcelle : 3.400 m2.

La configuration de cet établissement est la suivante :

1 - Au sous-sol : discothèque de 257 m2 : 2 bars, coin toilettes, coin dépôt des vêtements, coin musique, piste de danse.

2 - rez-de-chaussée : Hôtel 276 m2 : réception, 2 salons/salle à manger, cuisine, 2 chambres.

3 - 1er étage : Hôtel 130 m2 : 6 chambres, dont 4 avec terrasse.

4 - 2ème étage : Hôtel 126 m2 : 6 chambres, dont 4 avec terrasse.

Piscine.

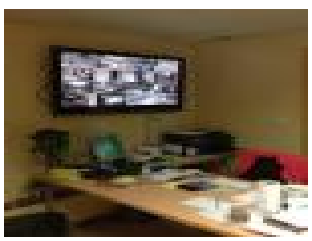
NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

2 jaccuzis.
Ascenseur.
Dépendances.
Parking.

Rénové en 2008.
Toutes les autorisations et la licence sont en règle.
Vente cause retraite.
Prix : 2.400.000 €.
Agence immobilière Negosimmo.
negosimmo(at)hotmail.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2247790



voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-commerce-benidorm-03500-2247790.htm

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce ALTEA (ALICANTE - A)

Prix : 65000 €

Réf : NALT505 -

Description détaillée :

Altea (Alicante). Espagne. Bar snack cafeteria face à la plage.

Petits déjeuners, salades, sandwichs, burgers, boissons, etc...

Fonds de commerce très lumineux disposant d'une vue dégagée sur la plage et la baie d'Altea.

Surface intérieure de 70m2.

Grande terrasse de 40m2 pouvant accueillir 28 personnes.

Cuisine équipée.

Très grande réserve de 60 m2 en sous sol.

Commerce ouvert toute l'année, en plein fonctionnement.

Idéal pour un couple.

Loyer mensuel actuel 1.400 €.

Caution de 2 mois de loyer. Bail de 5 ans renouvelables.

Prix : 65.000 €.

Agence immobilière Negosimmo. +34615687366 - negosimmo(at)hotmail.com

ep

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-commerce-altea-03590-2246702.htm

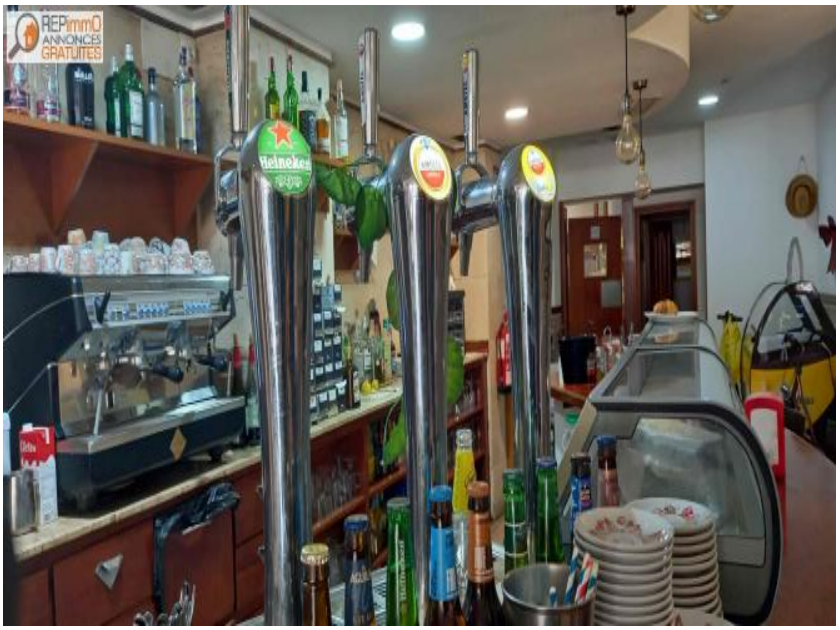
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

NEGOSIMMO
ALICANTE
A ALACANT
Tel : 0034615687366
E-Mail : negosimmo@hotmail.com

Vente Local commercial SANTA-POLA (ALICANTE - A)

Prix : 90500 €

Réf : NSTAPOLA505 -



Description détaillée :

Santa Pola (Alicante, Espagne). Fonds de commerce Bar-restaurant-tapas en centre ville. Emplacement exceptionnel. Zone de grande affluence touristique et résidentielle, proximité du port et de la plage. Le local dispose d'une superficie de 190 m². Cuisine de 70 m² complètement équipée avec sortie de fumées. Sous-sol de 113 m².

Terrasse couverte de 80 m². Accès handicapés. Licence en règle. Commerce vendu clé en main, pouvant être exploité dès le premier jour, sans nécessité d'investissements ou travaux à réaliser. Loyer mensuel actuel : 2.620 € + TVA. Caution : 15.000 € . Bail de 5 ans renouvelable. Prix : 90.500 €. Tel : 0034 615687366 - Agence immobilière Negosimmo. negosimmo(at)hotmail.com

Annonce visible sur http://espagne.repimmo.com sous la REF n°2232737

voir tous les détails sur ce bien http://espagne.repimmo.com/annonce/vente-local-commercial-santa-pola-03130-2232737.htm